

ಬಿಜ್ಜುಷು

ಕನ್ನಡ ಮಾಸಿಕ

ಕನ್ನಡ ಮಾಸಿಕ



ಸಮೃದ್ಧಿ
ವಿಶೇಷಾಂಕ



COTTON
CULTURE OF INDIA

SWAMY

VASTRA SET





RAMRAJ®

ಕಾಟನ್
ಭಾರತೀಯ ಸಂಸ್ಕೃತಿ

ನಿಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ
ಸಂಪತ್ತನ್ನು
ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾಗಿ ಸಂಪಾದಿಸಿ
ಉತ್ಸಾಹದಿಂದ ಬದುಕಲೂ
ಇತರ ಸಕಲ ಸಂಪತ್ತುಗಳನ್ನೂ ಹೊಂದಿ
ಸಂತೃಪ್ತಿಯಿಂದ
ಸುಮಧುರ ಜೀವನ ಸಾಗಿಸಲೂ
ದಾರಿ ತೋರಿಸುವ

ಸಮೃದ್ಧಿ ವಿಶೇಷಾಂಕ

ಎನ್ನುವ ಈ ಸುಮಧುರ ಸಂಚಿಕೆಯನ್ನು ನಿಮಗೆ ನೀಡಲು
ನಾವು ಹೆಮ್ಮೆ ಪಡುತ್ತೇವೆ.

ಬಿಳುಪು
ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2026



03

ಗೌರವಾನ್ವಿತರಿದೆ...

ನಮಸ್ಕಾರ

‘ಸಂಪತ್ತು’ ಎಂಬುದನ್ನು ನಾವು ಹಣ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ ಎಂದು ಸಂಕುಚಿತವಾಗಿ ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಶ್ರೀಮಂತ ಎಂದರೆ ಬಹಳಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿ ಎಂದು ಭಾವಿಸುತ್ತೇವೆ. ಆದರೆ ಅವರನ್ನು ಹಣವಂತರು ಎಂದು ಬೇಕಾದರೆ ಕರೆಯಬಹುದು. ಸುಲಭವಾಗಿ ಹಣ ಗಳಿಸುವುದು ಹೇಗೆಂಬುದು ಅವರಿಗೆ ಚೆನ್ನಾಗಿ ತಿಳಿದಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಆ ಹಣವಂತರಿಗೂ ತಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಹಣವನ್ನು ಅರ್ಥಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಹೇಗೆ ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಕೆಂಬುದೂ ತಿಳಿದಿರಬೇಕು.

ಹಲವು ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ನಾನು ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಓದಿದ ಒಂದು ಕಥೆ ಇನ್ನೂ ನನ್ನ ಮನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿದೆ. ಒಂದು ಸಣ್ಣ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ ಹೂವಿನ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದ. ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಹಳ್ಳಿಗಳ ಜನರು ಹೂವುಗಳು ಅಥವಾ ಹಾರಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಆ ಅಂಗಡಿಗೆ ಬರುತ್ತಿದ್ದರು. ಅವರು ಗ್ರಾಹಕರೊಂದಿಗೆ ತುಂಬಾ ಸ್ನೇಹಪರರಾಗಿದ್ದರಿಂದ, ಹೂವಿನ ಅಂಗಡಿ ಚೆನ್ನಾಗಿ ನಡೆಯುತ್ತಿತ್ತು ಮತ್ತು ಯೋಗ್ಯವಾದ ಲಾಭವನ್ನೂ ಅವರು ಗಳಿಸುತ್ತಿದ್ದರು.

ಆ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟರೆ, ಗ್ರಾಹಕರು ಹೂಮಾಲೆ ಮತ್ತು ಇತರ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಎರಡು ಅಥವಾ ಮೂರು ಗಂಟೆಗಳ ಕಾಲ ದೂರದ ದೊಡ್ಡ ನಗರಕ್ಕೆ ಪ್ರಯಾಣಿಸಬೇಕಾಗಿತ್ತು.

ಒಮ್ಮೆ, ಆ ಅಂಗಡಿಯ ಮಾಲೀಕರು ತಮ್ಮ ಕುಟುಂಬದ ಒಂದು ಅಂತ್ಯಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ತಮ್ಮ ಊರಿಗೆ ಹೋಗಿದ್ದುದರಿಂದ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ಮುಚ್ಚಿ, ಎರಡು ದಿನ ರಜೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡರು. ಆದರೆ ಮೂರನೇ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ ಹಿಂತಿರುಗಿ ಅಂಗಡಿ ತೆರೆದಾಗ, ಹತ್ತಿರದ ಹಳ್ಳಿಯ ಗ್ರಾಹಕರೊಬ್ಬರು ಅವರ ಬಳಿಗೆ ಬಂದು ಬಹಳ ದುಃಖದಿಂದ ಮಾತನಾಡಿದರು.

ಆ ಗ್ರಾಹಕರ ತಂದೆ ರಾತ್ರಿ ಹಠಾತ್ತನೆ ನಿಧನರಾಗಿದ್ದರು. ಮೃತರ ದೇಹವನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಹೂಮಾಲೆಯಿಂದ ಅಲಂಕರಿಸಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ರಾತ್ರಿ 10 ಗಂಟೆಯ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಬಸ್ಸುಗಳೂ ಇರಲಿಲ್ಲ. ಇವರ ಹೂವಿನ ಅಂಗಡಿ ಮುಚ್ಚಿತ್ತು. ಆದ್ದರಿಂದ, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ ಮೊದಲ ಬಸ್ ಬಂದ ನಂತರ, ಅದರಲ್ಲಿ ಇವರು ಹಾರ ಖರೀದಿಸಲು ಪಕ್ಕದ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಹೋದರು. ತಂದೆಯ ಮೃತ ದೇಹವನ್ನು ರಾತ್ರಿಯಿಡೀ ಸುಮ್ಮನೆ ಇಡಲಾಗಿತ್ತು. ಅವರ ಮೈಮೇಲೆ ಹಾರ ಹಾಕಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದುದಕ್ಕೆ ಗ್ರಾಹಕ ಅಂಗಡಿ ಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ತನ್ನ ಬೇಸರವನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಂಡರು.

ಆ ರಾತ್ರಿ, ಹೂವಿನ ಅಂಗಡಿಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ನಿದ್ರೆ ಬರಲಿಲ್ಲ. ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶದ ಎಲ್ಲೆಡೆಯಿಂದ ಗ್ರಾಹಕರು ಅವರ ಅಂಗಡಿಗೆ ಆತ್ಮವಿಶ್ವಾಸದಿಂದ ಬರುತ್ತಿದ್ದರು. ಆದುದರಿಂದ ಅವರ ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ತನ್ನ ಮೇಲಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಅವರು ಅರಿತುಕೊಂಡರು. ಆದರೆ, ಆ ಸಣ್ಣ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ದಿನದ 24 ಗಂಟೆಗಳ ಕಾಲವೂ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ತೆರೆದಿಡುವುದು ಕೂಡ ಅವರಿಗೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗಲಿಲ್ಲ.

ವಿಶೇಷ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಗರಿಷ್ಠ 500 ರೂಪಾಯಿ ಗಳಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಆ ಅಂಗಡಿಯ ಮಾಲೀಕ ತನ್ನ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ಅರಿತುಕೊಂಡು ಪ್ರತಿದಿನ ರಾತ್ರಿ ತನ್ನ ಅಂಗಡಿಯ ಹೊರಗೆ ಎರಡು ಹಾರಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿ ತೂಗುಬಿಟ್ಟು ಹೊರಡುತ್ತಿದ್ದ. ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಹಳ್ಳಿಗಳಲ್ಲಿ ರಾತ್ರಿಯ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಸಾವು ಸಂಭವಿಸಿದರೆ, ಅಥವಾ ಬೇರೇನಾದರೂ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವರು ಬಂದು ಈ ಹಾರಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ತೆಗೆದು-ಕೊಂಡು ಹೋಗಬಹುದಿತ್ತು.

500 ರೂಪಾಯಿ ಸಂಪಾದಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಬ್ಬರು ಪ್ರತಿದಿನ ತಮ್ಮ ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ 100 ರೂಪಾಯಿ ಮೌಲ್ಯದ ಹಾರಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ನೀಡಲು ಮುಂದಾದರೆ, ಅವರೇ ಅತ್ಯಂತ ಶ್ರೀಮಂತ ವ್ಯಕ್ತಿ. ಅವರ ಸಂಪತ್ತು ಅಪಾರವಾದುದು!

ದಿನಕ್ಕೆ ನೂರು ರೂಪಾಯಿ ಸೇರಿಸಿ ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಸಂತೋಷ ಪಡೆಯುವ ಬದಲು, ಆ ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸೃಜನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಖರ್ಚು ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಸಿಗುವ ಆನಂದ ಅದ್ಭುತವಾದುದು. ಹಣ ಗಳಿಸುವುದು ಹೇಗೆ ಎಂದು ಕಲಿಸಲು ಈಗ ಹಲವು ಕೋರ್ಸ್‌ಗಳು ಬಂದಿವೆ. ಕಡಿಮೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕೋಟ್ಯಾಧಿಪತಿಯಾಗುವುದು ಹೇಗೆ



ಎಂದು ಕಲಿಸಲು ಖಾಸಗಿ ತರಬೇತಿ ತರಗತಿಗಳು ಬಂದಿವೆ. ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದಕ್ಕಿಂತ ಸೃಜನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಖರ್ಚು ಮಾಡುವುದು ಹೇಗೆ ಎಂದು ತಿಳಿದಿರುವವರೇ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ಶ್ರೀಮಂತರು. ಉದ್ದೇಶವಿಲ್ಲದ ಕ್ರಿಯೆಯು ದಿಕ್ಕು ತಿಳಿಯದೆ ಎಡವುತ್ತದೆ.

ನಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಹಣದಿಂದ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಮೂಲಕ ನಾವು ನಮ್ಮನ್ನು ಶ್ರೀಮಂತಗೊಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅಗತ್ಯವಿರುವವರಿಗೆ ನಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ನೀಡಬೇಕು. ನಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಗಳ ಬದಲು ಒಳ್ಳೆಯ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂಬ ಮನಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ಮುಖ್ಯ. ನಿಂತ ನೀರು ಬಹಳಷ್ಟು ಹಾನಿ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ರೋಗಗಳನ್ನು ಹರಡುತ್ತದೆ. ನೀರಿನ ಹರಿವು ಮಾತ್ರ ನೀರಿನ ಶುದ್ಧತೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತದೆ. ಅದು ಅದರ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಕೂಡ ಹೆಚ್ಚಿಸುತ್ತದೆ. ನದಿಯು ಅದು ಹರಿಯುವ ಇಡೀ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಮೃದ್ಧಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಸಂಪತ್ತು ಕೂಡ ನಿಂತಿರುವ ಬದಲು ಉಪಯುಕ್ತವಾಗಬೇಕು.

ಹಳ್ಳಿಯ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ದೊಡ್ಡ ಮರದ ಉದ್ದೇಶ ಸಾವಿರಾರು ಪಕ್ಷಿಗಳು ಬಂದು ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳಲು ಸ್ಥಳವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳಿಗೆ ಹಣ್ಣುಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಅವುಗಳ ಹಸಿವನ್ನು ನೀಗಿಸುವುದು. ಆದ್ದರಿಂದಲೇ ಪಕ್ಷಿಗಳು ಅಲ್ಲಿಗೆ ಬರುತ್ತವೆ. ಪ್ರಕೃತಿಯ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸೃಷ್ಟಿಯೂ ಒಂದು ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಕೇವಲ ಹಣ ಮಾತ್ರ ಸಂಪತ್ತಲ್ಲ. ನಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಒಳ್ಳೆಯ ವಸ್ತುಗಳೂ, ನಮ್ಮ ಎಲ್ಲಾ ಒಳ್ಳೆಯ ಗುಣಗಳೂ ಕೂಡ ಸಂಪತ್ತುಗಳೇ. ಇದು ನಮಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಸತ್ಯ: 'ರೋಗರಹಿತ ಜೀವನವು ಪರಿಪೂರ್ಣ ಸಂಪತ್ತು.' ನಮ್ಮ ಆರೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಸಮನಾದ ಸಂಪತ್ತು ಇನ್ನೊಂದಿಲ್ಲ.

ಹಿರಿಯರು ಮದುವೆಯಲ್ಲಿ ವಧು-ವರರನ್ನು ಹಾರೈಸುವಾಗ, "ನೀವು ಹದಿನಾರು ಬಗೆಯ ಸಂಪತ್ತುಗಳನ್ನೂ ಹೊಂದಿ ದೀರ್ಘಕಾಲ ಬದುಕಿ" ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ದೀರ್ಘಾಯುಷ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಲು, ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಹದಿನಾರು ರೀತಿಯ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಅವು, ಶಿಕ್ಷಣ, ಜ್ಞಾನ, ದೀರ್ಘಾಯುಷ್ಯ, ಶಕ್ತಿ, ಯೌವನ, ಧೈರ್ಯ, ಹೆಮ್ಮೆ, ಚಿನ್ನ, ಸಂಪತ್ತು, ಖ್ಯಾತಿ, ಭೂಮಿ, ಒಳ್ಳೆಯ ಜನರು, ನಂಬಿಕೆ, ಅನಾರೋಗ್ಯದಿಂದ ಮುಕ್ತಿ, ಪ್ರಯತ್ನ ಮತ್ತು ಯಶಸ್ಸು. ಹೀಗೆ ನಮ್ಮ ಪೂರ್ವಜರು 16 ರೀತಿಯ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸುತ್ತಾರೆ. ಇವುಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಂಪತ್ತು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ.

'ಸಮೃದ್ಧ ಸಂಪತ್ತು' ಎಂದರೆ ತೃಪ್ತಿ ನೀಡುವ ಸಂಪತ್ತು. ರಾಮರಾಜ್ ಕಾಟನ್ ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವಷ್ಟೇ ಗಮನವನ್ನು ಸಾಮಾಜಿಕ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೂ ನೀಡುತ್ತದೆ. 'ನಾವು ವಾರ್ಷಿಕ ಎಷ್ಟು ಆದಾಯವನ್ನು ಗಳಿಸುತ್ತೇವೆ' ಎಂಬ ದೃಷ್ಟಿಕೋನದಿಂದ ಕಂಪನಿಯ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ನಾನು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ನೋಡುವುದಿಲ್ಲ. ರಾಮರಾಜ್ ಕಾಟನ್ ಕಂಪನಿ ಎಷ್ಟು ಜನರಿಗೆ ಉದ್ಯೋಗವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುತ್ತದೆ, ಎಷ್ಟು ನೇಕಾರರ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಸಂತೋಷವನ್ನು ತರುತ್ತದೆ. ಅದು ಎಷ್ಟು ಸಾಮಾಜಿಕ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ತನ್ನನ್ನು ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ? ಎಂದು ನೋಡುತ್ತೇನೆ. "ಒಳಗೊಳ್ಳುವಿಕೆ" ಎಂಬುದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಅನಿವಾರ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿದೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಉಸ್ತುವಾರಿ ವಹಿಸಿರುವವರಿಗೆ ನಾನು ಒತ್ತಿ



ಹೇಳುವುದೇನೆಂದರೆ, "ಕಂಪನಿಯ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ಅದು ಎಷ್ಟು ಜನರ ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ತಂದಿದೆ ಎಂಬುದರ ಮೂಲಕ ಅಳೆಯಬೇಕು" ಎಂದು.

ಜೀವನದ ಅರ್ಥವೇನೆಂದರೆ ಇತರರನ್ನು ಸಂತೋಷಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸ್ವತಃ ತಾವು ಕೂಡ ಆನಂದದಿಂದಿರುವುದು. ಅದು ಸಮೃದ್ಧಿ. ನಾವು ಆ ಸಮೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಹೃದಯದಿಂದ ಪಡೆಯೋಣ. ಆರೋಗ್ಯ, ದೀರ್ಘಾಯುಷ್ಯ, ಸಮೃದ್ಧಿ, ಶ್ರೇಷ್ಠ ಖ್ಯಾತಿ ಮತ್ತು ಉನ್ನತ ಶಿಕ್ಷಣವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಮೂಲಕ ನಾವು ಸಾರ್ಥಕ ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸೋಣ.



ಗುರುಕೃಪೆ

ಬಾಳ್ಗೆ ಭೂಮಂಡಲ - ಬಾಳ್ಗೆ
ಸಮೃದ್ಧಿಯೊಂದಿಗೆ

ಕೆ.ಆರ್. ನಾಗರಾಜನ್

The Culturepreneur

ಸಂಸ್ಥಾಪಕರು - ರಾಮ್ ರಾಜ್ ಕಾಟನ್

ಒಬ್ಬ ರೈತನ ಮನೆಗೆ ಒಬ್ಬ ಸನ್ಯಾಸಿ ಭಿಕ್ಷೆ ಬೇಡಲು ಬಂದ. ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ರೈತನ ಹೆಂಡತಿ ಮನೆಯೊಳಗೆ ರೈತನಿಗೆ ಊಟ ಬಡಿಸುತ್ತಿದ್ದಳು. ಆತ ನೆಮ್ಮದಿಯಾಗಿ ಕುಳಿತು ಆಹಾರ ಸೇವಿಸುತ್ತಿದ್ದ. ಇದನ್ನು ನೋಡಿ ಸನ್ಯಾಸಿಗೆ ತನ್ನ ಸ್ಥಿತಿ ನೆನಪಾಗಿ ಬೇಸರವಾಯಿತು. 'ಈ ರೈತನಿಗೆ ಮನೆಯೊಳಗೆ ಪ್ರೀತಿಯಿಂದ ಆಹಾರ ಬಡಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ ನಾನು ಒಂದು ಹೊತ್ತಿನ ಊಟಕ್ಕಾಗಿ ದಿನವಿಡೀ ಅಲೆದಾಡಬೇಕು?' ಎಂದು ಅವನು ತನ್ನೊಳಗೇ ಯೋಚಿಸಿ ದುಃಖಿತನಾದ.

ರೈತ ಊಟ ಮುಗಿಸಿದ ನಂತರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗೆ ಹೋದ. ತನ್ನ ಹೊಲದಲ್ಲಿ ಬಿತ್ತನೆ ಮಾಡಲು ಬೀಜ ಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಒಬ್ಬ ಸಾಲ ನೀಡುವವನಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆದ. ಸಾಲ ನೀಡುವವನು ತನ್ನ ಕಬ್ಬಿಣದ ಲಾಕರ್‌ನಿಂದ ಹಣವನ್ನು ತೆಗೆದು ರೈತನಿಗೆ ಕೊಟ್ಟ. ರೈತ ಹಿಂತಿರುಗಿ ಬರುವಾಗ, "ನಾವು ಎಷ್ಟೇ ಕಷ್ಟಪಟ್ಟು ಕೆಲಸ ಮಾಡಿದರೂ, ನಮ್ಮ ಬಳಿ ಎಂದಿಗೂ ಹೀಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಹಣ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಈತ ಲಾಕರ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಹಣ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ" ಎಂದು ಯೋಚಿಸಿದ. ಆದರೆ

ಆ ಸಾಲದಾತನು ಒಬ್ಬ ಉದ್ಯಮಿಯಿಂದ ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿ ದರದಲ್ಲಿ ಹಣವನ್ನು ಎರವಲು ಪಡೆದು ಹೀಗೆ ಬಡ್ಡಿ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದ. ಅವನು ಈ ತಿಂಗಳ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಅಲ್ಲಿಗೆ ಹೋದ. ಅವನು ಆ ಉದ್ಯಮಿಗೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಾಗ, "ಈ ಮನುಷ್ಯ ಯಾವುದೇ ಕಷ್ಟವಿಲ್ಲದೆ ಕುಳಿತಲ್ಲೇ ಕೋಟಿಗಟ್ಟಲೆ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಗಳಿಸುತ್ತಿದ್ದಾನಲ್ಲ!" ಎಂದು ಭಾವಿಸಿದ.

ಆದರೆ ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆ ಉದ್ಯಮಿ ತುಂಬಾ ಚಿಂತಿತನಾಗಿದ್ದ. ಆತ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಕಂಪನಿಯ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ನಷ್ಟವಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಸುದ್ದಿ ಇದೀಗ ಬಂದಿತ್ತು. ತುಂಬಾ ದುಃಖದಿಂದ ಆತ ಕಿಟಕಿಯಿಂದ ಹೊರಗೆ ನೋಡಿ-ದಾಗ ಅಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬ ಭಿಕ್ಷುಕ ಬೀದಿ ನಾಯಿಯೊಂದಿಗೆ ಆಟವಾಡುತ್ತಾ ನಗುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಕಂಡ. 'ಭಿಕ್ಷು ಬೇಡಿ ಬದುಕುವ ಇವನು ಇಷ್ಟೊಂದು ಸಂತೋಷದಿಂದಿದ್ದಾನಲ್ಲಾ! ನನಗೆ ಮಾತ್ರ ಏಕೆ ಇಷ್ಟೊಂದು ಚಿಂತೆ!' ಎಂದು ಆತ ಯೋಚಿಸಿದ.

ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ, ಇತರರು ಸಾರ್ಥಕ ಜೀವನ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆಂದು ಭಾವಿಸಿ ತಮ್ಮ ಮನಸ್ಸಿನ ಶಾಂತಿಯನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಹೀಗೆ-ಯೇ. ಆದರೆ ನಿಜವಾಗಿಯೂ ನಾವು ಪೂರ್ಣ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಹೇಗೆ ಗಳಿಸಬಹುದು?

• ಬೇಸಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಸಿಲಿರುತ್ತದೆ, ಚಳಿಗಾಲದಲ್ಲಿ ಚಳಿ ಇರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮಳೆಗಾಲದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲೆಡೆ ತೇವವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೂ ಶಾಶ್ವತವಲ್ಲ. ಹವಾಮಾನ ಬದಲಾಗುತ್ತಲೇ ಇರುತ್ತದೆ. ಜೀವನದ ಋತುಗಳು ಸಹ ಹೀಗೆಯೇ ಬದಲಾಗುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಅನೇಕ ಒಳ್ಳೆಯ ಕ್ಷಣಗಳು ಬರುತ್ತವೆ. ಒಳ್ಳೆಯ ವಿಷಯಗಳು ಒಂದರ ನಂತರ ಒಂದರಂತೆ ಸಂಭವಿಸುತ್ತವೆ. ಇದ್ದಕ್ಕಿದ್ದಂತೆ ಏನಾದರೂ ಕೆಟ್ಟದು ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ, ನಿರುತ್ಸಾಹಗೊಳ್ಳಬಾರದು. ಅದು ಕೆಲಸದಲ್ಲಿ ಬಿಕ್ಕಟ್ಟಾಗಿರಲಿ ಅಥವಾ

ಸಮೃದ್ಧ ಸಂಪತ್ತು ಯಾವುದು?



06

ಬೆಂಗಳೂರು
ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2026

ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಹಿನ್ನಡೆಯಾಗಿರಲಿ ಅಥವಾ ಅದು ಏನೇ ಇರಲಿ, ಋತುಗಳ ಬದಲಾವಣೆಯಂತೆ! 'ಈ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಬದಲಾಗುತ್ತದೆ, ಒಳ್ಳೆಯದು ಸಂಭವಿಸುತ್ತದೆ' ಎಂದು ನೀವು ನಂಬಿದರೆ, ನಿಮಗೆ ಸಮೃದ್ಧಿ ದೊರಕುತ್ತದೆ.

- "ಈ ಜಗತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಯೊಂದೇ ಸ್ಥಿರವಾದುದು" ಎಂದು ಹಿರಿಯರು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಮ್ಮ ಬಿಡಿ ನಿಮ್ಮ ಕಣ್ಣೆದುರೇ ರೂಪಾಂತರಗೊಳ್ಳುತ್ತಿದೆ. ಹಳ್ಳಿಗಳು ನಗರಗಳಾಗಿ ಬದಲಾಗುತ್ತಿವೆ ಮತ್ತು ನಿಮ್ಮ ಮನೆಯಲ್ಲಿರುವ ವಸ್ತುಗಳು ಸಹ ಕಾಲ ಕಳೆದಂತೆ ಬದಲಾಗುತ್ತಿವೆ. ಕೆಲವು ಬದಲಾವಣೆಗಳು ನಿಧಾನವಾಗಿ ನಡೆಯುತ್ತವೆ. ಕೆಲವು ಬೇಗನೆ ಸಂಭವಿಸುತ್ತವೆ. ಬದಲಾವಣೆಯು ಜೀವನದ ಒಂದು ಭಾಗವಾಗಿದೆ. ನೀವು ಅರ್ಥಪೂರ್ಣ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಬಯಸಿದರೆ, ನೀವು ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ನೀವು ಇಷ್ಟಪಡುತ್ತೀರೋ ಇಲ್ಲವೋ, ಬದಲಾವಣೆ ಸಂಭವಿಸುವುದು ಖಚಿತ. ನೀವು ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಅದು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಅಲ್ಲಿಂದ ಬದಲಾಯಿಸುತ್ತದೆ. ಇದು ವಾಸ್ತವ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾಗಿರಿ. ಬದಲಾವಣೆಯ ಭಾಗವಾಗಿರಿ. ಅದು ನೀವು ಮುಂದೆ ಸಾಗುತ್ತಿರುವ ಸಂಕೇತ. ನೀವು ಬದಲಾಗದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ನೀವು ಮಡುಗಟ್ಟುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರ್ಥ.

- ಅಂಗಡಿಗಳಲ್ಲಿ ನಾವು ನೋಡುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಸ್ತುವಿನ ಮೇಲೆಯೂ ಬೆಲೆ ಬರೆದಿರುವಂತೆ. ಈ ಜಗತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನ ಮೇಲೂ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಇರಿಸುತ್ತದೆ. ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಹಣ, ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಶಿಕ್ಷಣ ಅಥವಾ ನೀವು ಮಾಡಿದ ಸಾಧನೆಗಳಿಂದ ಅದನ್ನು ಅಳೆಯಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನೀವು ಯಾವುದೇ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿದ್ದರೂ, ನೀವು ಅದರಲ್ಲಿ ಕಲಿತ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಬೆಳವಣಿಗೆಯಿಂದ ಅವರು ನಿಮ್ಮನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುತ್ತಾರೆ. ವಜ್ರವು ಹೊಳಪು ನೀಡುವವರೆಗೆ ಕೇವಲ ಕಲ್ಲಿದ್ದಲಿನ ತುಂಡು. ಒಮ್ಮೆ ನೀವು ಒಂದು ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಮೌಲ್ಯಯುತವೆಂದು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸಿದ ನಂತರ, ನೀವು ಹಣವನ್ನು ಬೆನ್ನಟ್ಟಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ. ಹಣವು ನಿಮ್ಮ ಬಳಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ.

- ಏನೇ ಮಾಡಿದರೂ, ಅದನ್ನು ಉತ್ಸಾಹದಿಂದ ಮಾಡುವವರೇ ಯಶಸ್ವಿಯಾಗುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ತಮ್ಮ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿ ತೃಪ್ತಿಯನ್ನು ಸಹ ಕಂಡುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಹೇರಳವಾದ ಸಂಪತ್ತು ಸಹ ಅವರನ್ನು ಹಿಂಬಾಲಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಜಗತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮಾನವರು ಸಾಧಿಸಿದ ಅನೇಕ ದೊಡ್ಡ ಯಶಸ್ಸುಗಳು ಅವರ ಉತ್ಸಾಹದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳಾಗಿವೆ. ನಾವು ಈಗ ಬಳಸುವ ಅನೇಕ ಆಧುನಿಕ ಆವಿಷ್ಕಾರಗಳು ವಿಜ್ಞಾನಿಗಳ ಉತ್ಸಾಹದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳಾಗಿವೆ. ನಾವು ಆನಂದಿಸುವ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಹಾಡುಗಳು ಸಂಗೀತಗಾರರ ಉತ್ಸಾಹ ಮತ್ತು ಸಮರ್ಪಣೆಯ ಫಲಿತಾಂಶಗಳಾಗಿವೆ. ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಯಶಸ್ವಿ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಸಾಧನೆಯಲ್ಲಿ, ಅವರ ಉತ್ಸಾಹ



ಮಿಶ್ರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉತ್ಸಾಹವು ಅಮೂಲ್ಯವಾದುದು. ನೀವು ಸಮಸ್ಯೆಗಳು ಮತ್ತು ಹಿನ್ನಡೆಗಳನ್ನು ಎದುರಿಸಿದಾಗ ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಯತ್ನವನ್ನು ನಾವು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಬೇಕೇ ಎಂದು ಯೋಚಿಸಿದಾಗ, ಉತ್ಸಾಹವು ಸೂಕ್ಷ್ಮವಾಗಿ ಬರುತ್ತದೆ.

- ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಿಕ್ಕಟ್ಟುಗಳು ಮತ್ತು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಎದುರಿಸಲು ಹಿಂಜರಿಯಬೇಡಿ. ಅವು ನಮ್ಮನ್ನು ಚಿನ್ನವನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸುತ್ತವೆ. ಅಲೆಗಳ ರಭಸವಿರುವ ಪ್ರಕೃತ್ಯು ಸಮುದ್ರದಲ್ಲಿ ದೋಣಿಯನ್ನು ನಡೆಸಬಲ್ಲವನು ಮಾತ್ರ ಮೀನುಗಳನ್ನು ಹಿಡಿದು, ದಡಕ್ಕೆ ಹಿಂದಿರುಗಬಲ್ಲ. ನದಿಗೆ ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಸೇತುವೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಬಲ್ಲ. ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಜಯಿಸಿದ ಯಾರಿಗಾದರೂ, ಮುಂದಿನ ಬಾರಿ ಇದೇ ರೀತಿಯ ಸಮಸ್ಯೆ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಕಾಣುತ್ತದೆ. ನಾವು ಎದುರಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಮಸ್ಯೆಗಳೇ ನಮಗೆ ಅಂತಹ ಮಾನಸಿಕ ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತವೆ.

- ಆಕಾಶಕ್ಕೆ ಹಾರುವ ರಾಕೆಟ್‌ಗೆ ಒಂದು ಗುರಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಅದು, ತಾನು ಹೊತ್ತೊಯ್ಯುವ ಉಪಗ್ರಹವನ್ನು ಆಕಾಶದಲ್ಲಿ ಇಡುವುದು. ನಿಮ್ಮ ಜೀವನದ ಗುರಿ ಏನು ಮತ್ತು ಅದರ ಅರ್ಥವೇನು ಎಂಬುದರ ಕುರಿತು ಯೋಚಿಸಿ. ಅದು ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಯಾವುದಕ್ಕೆ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ನಿಮ್ಮನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಂತೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ನೀವು ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಬಹುದು. ನೀವು ಬಹಳ ದಿನಗಳಿಂದ ಮುಂದೂಡುತ್ತಿದ್ದ ಕೆಲಸವನ್ನು ಅದು ತಕ್ಷಣವೇ ಮಾಡುವಂತೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಅದು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಅಡೆತಡೆಗಳನ್ನು ನಿವಾರಿಸಿ ಮುಂದುವರಿಯುವಂತೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ದೃಢನಿಶ್ಚಯದ ಪ್ರಯತ್ನಗಳನ್ನು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಬೆಳೆಯುವಂತೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ●

ಅದೂ ಬಿಲಿಯಬೇಕು!

ಅನೇಕ ಜನರು ತಮ್ಮ ಆದಾಯ ಹೆಚ್ಚಾದಂತೆ ತಮ್ಮ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ, ಬೈಕ್ ಓಡಿಸುತ್ತಿದ್ದವರು ಕಾರು ಖರೀದಿಸಲು ಬಯಸುತ್ತಾರೆ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಾಡಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ದೊಡ್ಡ ಮನೆಗೆ ಹೋಗಲು ಬಯಸುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರತಿ ವಾರಾಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲೋ ಪ್ರವಾಸಕ್ಕೆ ಹೋಗಲು ಬಯಸುತ್ತಾರೆ.

ಆದರೆ, ಹೂಡಿಕೆ ತಜ್ಞರು ಏನು ಹೇಳುತ್ತಾರೆಂದು ನಿಮಗೆ ತಿಳಿದಿದೆಯೇ? ಪ್ರತಿ ಬಾರಿ ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯ ಹೆಚ್ಚಾದಾಗ, ಅದಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ನಿಮ್ಮ ಉಳಿತಾಯ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗಬೇಕು. ಐಷಾರಾಮಿಗಳನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ ಈ ರೀತಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡುವುದು ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನೋವಿನಿಂದ ಕೂಡಿರುತ್ತದೆ. ಇದು ಮಾಡಲು ಕಷ್ಟಕರವಾದ ಕೆಲಸವೂ ಆಗಿದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಹಾಗೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಮಾತ್ರ ನೀವು ಆರ್ಥಿಕ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತೀರಿ.



ಸೌಕರ್ಯ ಮತ್ತು ಬಡತನ

● ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಸಾಲವಿದ್ದರೆ ನೀವು ಬಡವರು. ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಗಳಿದ್ದರೆ ನೀವು ಅದೃಷ್ಟವಂತರು. ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಹಣವಿದ್ದರೆ ನೀವು ಭಾಗ್ಯವಂತರು. ನಿಮ್ಮ ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಶಾಂತಿ ಇದ್ದರೆ ನೀವು ಶ್ರೀಮಂತರು. ನಿಮ್ಮ ಮನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ ತೃಪ್ತಿ ಇದ್ದರೆ, ನಿಮಗಿಂತ ಶ್ರೀಮಂತರು ಯಾರೂ ಇಲ್ಲ.

● ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಅಸೂಯೆ ಇದ್ದರೆ ನೀವು ಬಡವರು. ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಭರವಸೆ ಇದ್ದರೆ ನೀವು ಅದೃಷ್ಟವಂತರು. ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಸಂತೋಷವಿದ್ದರೆ ನೀವು ಭಾಗ್ಯಶಾಲಿಗಳು. ನೀವು ಇತರರಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾದರೆ ನೀವು ಶ್ರೀಮಂತರು. ನಿಮ್ಮ ಹೃದಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರೀತಿ ಮತ್ತು ವಾತ್ಸಲ್ಯವಿದ್ದರೆ, ನಿಮಗಿಂತ ಬೇರೆ ಯಾರೂ ಶ್ರೀಮಂತರಲ್ಲ.

● ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಅಜ್ಞಾನವಿದ್ದರೆ ನೀವು ಬಡವರು. ನಿಮಗೆ ಶಿಕ್ಷಣವಿದ್ದರೆ ನೀವು ಅದೃಷ್ಟವಂತರು. ನೀವು ಏನನ್ನಾದರೂ ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾದರೆ, ನೀವು ಭಾಗ್ಯವಂತರು. ಯಾವುದನ್ನೇ ಆಗಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಗ್ರಹಿಸುವ ಜ್ಞಾನವಿದ್ದರೆ ನೀವು ಶ್ರೀಮಂತರು. ಒಳ್ಳೆಯದು ಮತ್ತು ಕೆಟ್ಟದ್ದನ್ನು ಅರಿತು ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಯೋಚಿಸುವ ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆ ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ನಿಮಗಿಂತ ಅದೃಷ್ಟಶಾಲಿ ಬೇರೆ ಯಾರೂ ಇಲ್ಲ!



ಗೆಲುವು ಎನ್ನುವುದು ಒಂದು ಉಪಾಯ!

ಯಶಸ್ವಿ ಜನರು ಹಣ ಅಥವಾ ಯಶಸ್ಸಿನ ಹಿಂದೆ ಓಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅವರು ಒಂದು ಗುರಿ, ಒಂದು ಕಲ್ಪನೆಯ ಹಿಂದೆ ಓಡುತ್ತಾರೆ. ಅದನ್ನು ಹೇಗೆ ಸಾಧಿಸುವುದು ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಅವರಿಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟ ದೃಷ್ಟಿಕೋನವಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿಯೇ ಅವರು ಗೆಲ್ಲುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಜಗತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮೂರು ರೀತಿಯ ಜನರಿದ್ದಾರೆ. ಬಡವರು, ಶ್ರೀಮಂತರು ಮತ್ತು ಅತಿ ಶ್ರೀಮಂತರು. ಬಡವರು ಯಾವಾಗಲೂ ಹಣದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡುತ್ತಾರೆ. ಶ್ರೀಮಂತರು ಯಾವಾಗಲೂ ಐಷಾರಾಮಿ ಕಾರುಗಳು ಮತ್ತು ಮಹಲುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡುತ್ತಾರೆ. ಅತಿ ಶ್ರೀಮಂತರು ಯಾವಾಗಲೂ ತಮ್ಮ ಆಲೋಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ಸಾಹಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಮೂವರೂ ವಿಭಿನ್ನವಾಗಿ ಯೋಚಿಸುತ್ತಾರೆ. ಬಡವರು ಹಣದ ಹಿಂದೆ ಓಡುತ್ತಾರೆ. ಶ್ರೀಮಂತರು ಹಣ ಮತ್ತು ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅತಿ ಶ್ರೀಮಂತರು ಹಣವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುತ್ತಾರೆ.

ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಒಳ್ಳೆಯ ಆಲೋಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಗಳಿದ್ದರೆ, ಹಣವು ನಿಮಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ನೀವು ದೊಡ್ಡ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸಾಧಿಸಬಹುದು!



ಮೌಲ್ಯಯುತವಾಗಿ!

ತನ್ನ ಮಗ ಕೆಟ್ಟ ಸ್ನೇಹಿತರೊಂದಿಗೆ ಸುತ್ತಾಡುತ್ತಿರುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಒಬ್ಬ ತಂದೆ ಚಿಂತಿತರಾಗಿದ್ದರು. ಒಂದು ದಿನ ಅವರು ತನ್ನ ಮಗನಿಗೆ ಕರೆ ಮಾಡಿ, ಅವರ ಮನೆಯಲ್ಲಿದ್ದ ನೂರು ವರ್ಷ ಹಳೆಯ ಕಾರನ್ನು ಅವನಿಗೆ ಕೊಟ್ಟು, "ಇದನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಪ್ರಾಚೀನ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವ ಅಂಗಡಿಗೆ ಹೋಗು. ಅವರು ಏನು ಹೇಳುತ್ತಾರೆಂದು ಕೇಳಿ ತಿಳಿದುಕೊಂಡು ಬಾ!" ಎಂದರು.

"ಈ ಕಾರನ್ನು ಏಕೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಬಯಸುತ್ತೀರಿ?" ಎಂದು ಮಗ ಕೇಳಿದ. "ನಾನು ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನಿನಗೆ ಹೇಳಿಲ್ಲ. ಅದರ ಬೆಲೆಯ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಿಸಿಕೊಂಡು ಬಾ ಎಂದಷ್ಟೇ ಹೇಳಿದ್ದು" ಎಂದು ಅವರು ಹೇಳಿದರು. ಮಗ ಹೋಗಿ ಬೇಗನೆ ಹಿಂತಿರುಗಿದ. "ಅಪ್ಪಾ, ಇದೆಲ್ಲವೂ ಹಳೆಯ ಲೋಹವಾದ್ದರಿಂದ ಅವರು ನಮಗೆ ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದಾಗಿ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ" ಎಂದು ಅವನು ಹೇಳಿದ. "ಸರಿ, ಮುಂದಿನ ಬೀದಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾರು ವ್ಯಾಪಾರಿಯನ್ನು ಹೋಗಿ ವಿಚಾರಿಸು" ಎಂದರು. ಮಗ ಅಲ್ಲಿಗೆ ಹೋಗಿ ವಿಚಾರಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದು ಹೇಳಿದ: "ಈ ಹಳೆಯ ಕಾರಿಗೆ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದಾಗಿ ಅವರು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ"

"ಸರಿ, ಹಳೆಯ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡುಕೊಂಡು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಹೋಗಿ ವಿಚಾರಿಸು" ಎಂದರು. ಮಗ ಹೋಗಿ ಉತ್ಸಾಹದಿಂದ ಹಿಂತಿರುಗಿ ಬಂದು ಹೇಳಿದ: "ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಈ ರೀತಿಯ ಐದು ವಿಂಟೇಜ್ ಕಾರುಗಳು ಮಾತ್ರ ಇವೆಯಂತೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ!" ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೋ! ಈ ಕಾರಿನ

ವ ' ರ ಾ ಲ್ತ



ತಿಳಿದಿರುವವರು ಮಾತ್ರ, ಅದರ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ. ನಿಮ್ಮ ಮೌಲ್ಯ ತಿಳಿದಿರುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನೀವು ಇದ್ದರೆ ಮಾತ್ರ ನಿಮಗೆ ಗೌರವ ಸಿಗುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ ಮೌಲ್ಯವಿಲ್ಲದ ಜನರೊಂದಿಗೆ ನೀವು ತಪ್ಪು ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಇದ್ದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಮೌಲ್ಯವೂ ಕಳೆದು ಹೋಗುತ್ತದೆ. ನೀವು ಗೌರವ ಸಿಗದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿದ್ದೀರಿ ಎಂದು ನೀವು ಅರಿತುಕೊಂಡರೆ, ನೀವು ಆ ಕ್ಷಣವೇ ಅಲ್ಲಿಂದ ಹೊರಡಬೇಕು" ಎಂದು ತಂದೆ ಹೇಳಿದರು. ಮಗನಿಗೆ ಅರ್ಥವಾಯಿತು!



ಸಮೃದ್ಧಿ ನೆಲೆಸಲು...

● ನಿಮ್ಮ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಬೆಳವಣಿಗೆಗೆ ಹಣ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿ. ನೀವು ಯಾವುದೇ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿದ್ದರೂ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಅಧ್ಯಯನ ಮಾಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಅರ್ಹತೆಗಳು ಹೆಚ್ಚಾದರೆ ಮಾತ್ರ ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ.

● ನಿಮ್ಮ ಉದ್ಯೋಗ, ವೃತ್ತಿ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರದಿಂದ ನೀವು ಗಳಿಸುವ ಆದಾಯ ಸ್ಥಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆಯಿಂದ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಹಣವು ನಿಮಗಾಗಿ ಗಳಿಸುತ್ತದೆ.

● ನಿಮಗೆ ಬೇಕಾದ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪಿಲ್ಲ. ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಹಣವಿದೆ ಎಂಬ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಹೆಚ್ಚು ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಬೇಡಿ. ನಿಮಗಿಂತಲೂ ಹೆಚ್ಚು ಶ್ರೀಮಂತರಾಗಿರುವ ಸ್ನೇಹಿತರೊಂದಿಗೆ ಸಹವಾಸ ಮಾಡಿದರೆ, ಅವರಂತೆಯೇ ಆಡಂಬರದ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿ ದುಂದು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ನೀವು ಹಣವನ್ನು ವ್ಯರ್ಥ ಮಾಡುತ್ತೀರಿ.

ತುಂಬಾ ಹಣ ಸಂಪಾದಿಸುವವರು ಶ್ರೀಮಂತರು ಅಲ್ಲ. "ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದು, ಉಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಖರ್ಚು ಮಾಡುವುದು ಹೇಗೆ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿದಿರುವವರೇ ನಿಜವಾದ ಶ್ರೀಮಂತರು." ನಿಮ್ಮನ್ನು ಶ್ರೀಮಂತರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುವ ರಹಸ್ಯಗಳು ಇಲ್ಲಿವೆ:

- ಕೆಲವರು ಲಕ್ಷಗಟ್ಟಲೆ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿ ಕಾರು ಖರೀದಿಸಿ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಅರ್ಧ ಬೆಲೆಗೆ ಮಾರಿ ಹೊಸ ಕಾರು ಖರೀದಿಸುತ್ತಾರೆ. ಕೆಲವರು ಸಾವಿರಾರು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಖರೀದಿಸಿದ ಸೆಲ್ ಫೋನ್ ಅನ್ನು ಒಂದು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೆಲವೇ ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ವಿನಿಮಯ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಹೊಸ ಫೋನ್ ಖರೀದಿಸುತ್ತಾರೆ. ಇಂತಹ ಜೀವನಶೈಲಿ ತಪ್ಪು. ಹೀಗೆ ಬೆಲೆ ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತಾ ಹೋಗುವ ವಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚು

ಯೋಜನೆ, ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿಯಲ್ಲಿ ನೀವು ಉಳಿಸುವ ಹಣವು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಹಲವು ಪಟ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನೀವು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲವನ್ನು ಸೇರಿಸುತ್ತಾ ಹೋದರೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಸುವ ವೆಚ್ಚವೂ ಹಲವು ಪಟ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ. ನೀವು ಏನು ಮಾಡುವುದು ಸರಿ ಎಂದು ನೀವೇ ನಿರ್ಧರಿಸಿ.

- ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಉಳಿತಾಯ, ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ. ಅದರಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಕಳೆಯುವಾಗ ನಿಮಗೆ ಸಿಗುವುದು ನಿಮ್ಮ ನಿವ್ವಳ ಮೌಲ್ಯ. ಕಳೆದ ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಈ ವರ್ಷ ನೀವು ಉತ್ತಮವಾಗಿದ್ದೀರಾ ಅಥವಾ ಸಾಲದಿಂದ ಬಳಲುತ್ತಿದ್ದೀರಾ ಎಂದು ಇದು ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸುತ್ತದೆ.

ದುಡ್ಡಿನ ರಹಸ್ಯಗಳು ಎಂಟು



ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಡಿ. ಮೌಲ್ಯ ಹೆಚ್ಚಾಗುವ ಭೂಮಿ, ಚಿನ್ನ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿ.

- ನೀವು ಗಳಿಸುವುದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಡಿ. ಅದು ನೀವು ಸಾಲ ಪಡೆಯುವಂತೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಆ ಸಾಲದ ಮೇಲೆ ನೀವು ಪಾವತಿಸುವ ಬಡ್ಡಿಯು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಸಾಲದ ಸುರುಳಿಯಲ್ಲಿ ಸಿಲುಕಿಸುತ್ತದೆ.

- ಕೆಟ್ಟ ಸಾಲಗಳೂ ಇವೆ. ಒಳ್ಳೆಯ ಸಾಲಗಳೂ ಇವೆ. ಪಾವತಿಸದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ಬಾಕಿಗಳು ಮತ್ತು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಾಲಗಳು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಕೆಟ್ಟ ಸಾಲಗಳಾಗಿವೆ. ನೀವು ಮನೆ ಖರೀದಿಸಲು ಸಾಲವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡರೆ, ಅದು ಒಳ್ಳೆಯ ಸಾಲ. ಬಡ್ಡಿ ದರವೂ ತುಲನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಕಡಿಮೆ. ಈ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಿ.

- ಸಂಯುಕ್ತ ಬಡ್ಡಿಯು ಜಗತ್ತಿನ ಎಂಟನೇ ಅದ್ಭುತ. ಉಳಿತಾಯ

- ನೀವು ಹಣವನ್ನು ಹೇಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತೀರಿ ಎಂಬುದನ್ನು ಆಧರಿಸಿಯೇ ನಿಮ್ಮ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಅಳೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ. ಜಿಪುಣರಾಗಬೇಡಿ, ಆದರೆ ಮಿತವ್ಯಯದಿಂದ ಬದುಕಿ. ನಿಮಗೆ ಬೇಕಾದುದಕ್ಕೆ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿ, ಅನಗತ್ಯ ಐಷಾರಾಮಿತನ ಬೇಡ!

- ನೀವು ಶ್ರೀಮಂತರು ಎಂದು ತೋರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಐಷಾರಾಮಿ ವಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಖರ್ಚು ಮಾಡುವುದು ತಪ್ಪು. ನಿಮ್ಮ ಜೀವನ ಮತ್ತು ನಿಮ್ಮ ಕೆಲಸದ ಸ್ವರೂಪಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿ.

- ನಿಮ್ಮ ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಗುರಿಗಳಿರುವಂತೆಯೇ, ನಿಮ್ಮ ಹಣಕ್ಕೂ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿಸಿ. ಐದು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಎಷ್ಟು ಬೆಳೆಯಬೇಕೆಂದು ನೀವು ಬಯಸುತ್ತೀರಿ ಎಂಬ ಗುರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿಸಿ. ನಂತರ ಅದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತವಾದ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ನೀವು ನೋಡಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುತ್ತೀರಿ.



3000 ಧೋತಿಗಳಲ್ಲಿ ಭವ್ಯವಾದ ಹೂವಿನ ರಂಗೋಲಿ...! ರಾಮ್‌ರಾಜ್ ಕಾಟನ್ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಏಷ್ಯನ್ ದಾಖಲೆ!



ಓಣಿ ಆಚರಣೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಚಕ್ರವರ್ತಿ ಮಹಾಬಲಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಗತಿಸಲು ಹತ್ತು ದಿನಗಳ ಕಾಲ ಮನೆಗಳಲ್ಲಿ ಹೂವಿನ ರಂಗೋಲಿಯ ಅಲಂಕಾರಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಕೇರಳದ ಸಂಪ್ರದಾಯ. ಆದರೆ ರಾಮ್‌ರಾಜ್ ಕಾಟನ್ ಸಂಸ್ಥೆಯು, ಹೂಗಳ ಬದಲಿಗೆ ಧೋತಿಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ ದೊಡ್ಡ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಧೋತಿಹೂವಿನ ರಂಗೋಲಿಯ ಅಲಂಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಿತು.

ಈ ವರ್ಷ ಕೇರಳದ ಜನರೊಂದಿಗೆ ಆತ್ಮೀಯವಾಗಿ ಓಣಿ ಆಚರಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿ, ಈ ಧೋತಿ ಹೂವಿನ ರಂಗೋಲಿಯನ್ನು ಆಗಸ್ಟ್ 9ರಂದು ಕೊಚ್ಚಿಯ ಫೋರಂ ಮಾಲ್‌ನಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾಯಿತು. ರಾಮ್‌ರಾಜ್ ಕಾಟನ್‌ನ ಉತ್ಪನ್ನಗಳಾದ ವಿವಿಧ ರೀತಿಯ 3000 ಧೋತಿಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ ಹಲವು ಗಂಟೆಗಳ ಕಾಲ ಕಠಿಣ ಪರಿಶ್ರಮದ ಮೂಲಕ ಇದನ್ನು ರಚಿಸಲಾಯಿತು. 707 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಲಾದ ಈ ಸುಂದರವಾದ ಧೋತಿ ಹೂವಿನ ರಂಗೋಲಿಯನ್ನು ಸಾವಿರಾರು ಜನರು ವೀಕ್ಷಿಸಿ ಮೆಚ್ಚಿಕೊಂಡರು. ಅನೇಕರು ಧೋತಿ ಧರಿಸಿ ಬಂದು ಈ ಹೂವಿನ ರಂಗೋಲಿಯೊಂದಿಗೆ ಫೋಟೋಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡರು ಮತ್ತು ರೀಲ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡರು.

ನಮ್ಮ ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕ ಉಡುಪಾದ ಧೋತಿಯನ್ನು ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಉಡುಪನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಸಮರ್ಪಣಾ ಭಾವದಿಂದ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ರಾಮ್‌ರಾಜ್ ಕಾಟನ್, ಈಗ ಕೇರಳದ ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕ ಹೂವಿನ ರಂಗೋಲಿಯನ್ನು ಹೊಸ ಸ್ವರೂಪಕ್ಕೆ ಕೊಂಡೊಯ್ದಿದೆ.

ಕಾಟನ್ ಧೋತಿಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ ಮಾಡಿದ ಅತಿ ದೊಡ್ಡ ಹಾಗೂ ಭವ್ಯವಾದ ಹೂವಿನ ಜೋಡಣೆಗಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ರಾಮ್‌ರಾಜ್ ಏಷ್ಯಾ ಬುಕ್ ಆಫ್ ರೆಕಾರ್ಡ್‌ನಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದೆ.

ಸಂಪತ್ತು ನೀಡುವ ಸೂತ್ರಗಳು!



ಗಣಿತವನ್ನು ಇಷ್ಟಪಟ್ಟು ಓದುವವರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುಂಬಾ ಕಡಿಮೆ. ಗಣಿತ ಇಷ್ಟವಾಗದಿದ್ದರೂ, ಅದರ ಮೂಲಭೂತ ಅಂಶಗಳನ್ನಾದರೂ ಕಲಿಯದೇ ಹೋದರೆ, ಹಣದ ವಹಿವಾಟನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದು ಕಷ್ಟವಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ, ಎಲ್ಲರಿಗೂ ದಿನಕ್ಕೆ ಕೇವಲ 24 ಗಂಟೆಗಳು ಮಾತ್ರ ಸಿಗುತ್ತವೆ. ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ ಎಷ್ಟು ಸಮಯ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬಹುದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲ. ನೀವು ಎಷ್ಟೇ ಸಮಯ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿದರೂ ನಿಮಗೆ ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪ್ರಮಾಣದ ಆದಾಯ ಮಾತ್ರ ಸಿಗುತ್ತದೆ. ಅದನ್ನು ಮೀರಿ ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು, ನಿಮ್ಮ ಹಣವು ನಿಮಗಾಗಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬೇಕು. ಇಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಕುಟುಂಬದ ಭದ್ರತೆಯೂ ಮುಖ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಎಷ್ಟು ವಿಮೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಅಗತ್ಯಕ್ಕೂ ಎಷ್ಟು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಕು, ಹೂಡಿಕೆ ಯಾವಾಗ ಬೆಳೆಯುತ್ತದೆ, ಎಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಎಷ್ಟು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಹಣಕಾಸು ಯೋಜನಾ ನಿಯಮಗಳಿವೆ. ಅವುಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಇದೋ ಇಲ್ಲಿವೆ:

- 'ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಕೇವಲ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ದ್ವಿಗುಣಗೊಳಿಸುತ್ತೇವೆ' ಎಂಬಂತಹ ಮೋಸದ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಕಾಣಿಸುತ್ತವೆ. ಅವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಜಾಗರೂಕರಾಗಿರಿ. ಸರ್ಕಾರ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುತ್ತದೆ. ವಾಸ್ತವವೆಂದರೆ ಯಾರೂ ನಿಮಗೆ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನದನ್ನು ನೀಡಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ನಿಯಮ 72(ರೂಲ್ 72)ನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆ ಯಾವಾಗ ದ್ವಿಗುಣಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನೀವು ಸುಲಭವಾಗಿ ಕಂಡುಹಿಡಿಯಬಹುದು. ಅಂದರೆ, ನೀವು 72 ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ದರದಿಂದ ಭಾಗಿಸಿದಾಗ ನೀವು ಯಾವುದೇ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆದರೂ, ಅದು ಅಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತದೆ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ನೀವು ವರ್ಷಕ್ಕೆ 8% ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನೀಡುವ ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆ 9 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ದ್ವಿಗುಣಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರಿ ಬಾಂಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಷೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಆಧಾರಿತ ಮ್ಯೂಚುಯಲ್ ಫಂಡ್ ಯೋಜನೆಗಳು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ

ದರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿ.

- 'ಹಣದುಬ್ಬರ' ಎಂಬ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಜನರು ಮಾತನಾಡುವುದನ್ನು ನೀವು ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಕೇಳಿರಬಹುದು. ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ ಇದನ್ನು ತಿಳಿದಿರಬೇಕು. ಹಣವು ಅಮೂಲ್ಯವಾದುದು! ಆದರೆ ನೀವು ಅದನ್ನು ಹಲವು ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ಕಪಾಟಿನಲ್ಲಿ ಮುಚ್ಚಿಟ್ಟರೆ, ಅದರ ಮೌಲ್ಯ ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ನೀವು ಈ ವರ್ಷ 50 ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಏನನ್ನಾದರೂ ಖರೀದಿಸಿದರೆ, ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ನೀವು ಅದನ್ನು 60 ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಖರೀದಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇದರರ್ಥ ಹಣವು ಅದರ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ 10 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡಿದೆ. 70ರ ನಿಯಮದಿಂದ ಹಣದ ಮೌಲ್ಯ ಎಷ್ಟು ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನೀವು ಕಂಡು ಹಿಡಿಯಬಹುದು. ಅಂದರೆ, ನೀವು 70 ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹಣದುಬ್ಬರ ದರದಿಂದ ಭಾಗಿಸಿದಾಗ ನೀವು ಪಡೆಯುವ ಸಂಖ್ಯೆ ಅದು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ವರ್ಷಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ. ಹಣದುಬ್ಬರ ದರವು ಶೇಕಡಾ 7 ಆಗಿದ್ದರೆ, ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಹಣದ ಮೌಲ್ಯವು 10 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಧದಷ್ಟು ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತದೆ.

- ನಿಮ್ಮ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯವನ್ನು ನೀವು ಹೇಗೆ ಖರ್ಚು



ಮಾಡುತ್ತೀರಿ? ಇದಕ್ಕಾಗಿ 50:30:20 ನಿಯಮವನ್ನು ಬಳಸಿ. ಅಂದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯದ 50 ಪ್ರತಿಶತವನ್ನು ಅತ್ಯಗತ್ಯ ಖರ್ಚುಗಳಾದ ದಿನಸಿ, ಸಾರಿಗೆ, ಬಾಡಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್, ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳಂತಹ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ನೀವು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬಹುದು. ಮನರಂಜನೆ, ಪ್ರಯಾಣ, ಕುಟುಂಬದ ಶುಭ ಕಾರ್ಯಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗಾಗಿ 30 ಪ್ರತಿಶತವನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬಹುದು. ಭವಿಷ್ಯದ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ, ಉಳಿತಾಯ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ನೀವು 20 ಪ್ರತಿಶತವನ್ನು ಮೀಸಲಿಡಬೇಕು.

- ಕುಟುಂಬದಲ್ಲಿ ಹಠಾತ್ ಅನಾರೋಗ್ಯದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಲವು ವಿಧಗಳಲ್ಲಿ ತುರ್ತು ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಉದ್ಭವಿಸಬಹುದು. ಇದನ್ನು ನಿಭಾಯಿಸಲು ತುರ್ತು ನಿಧಿಯನ್ನು

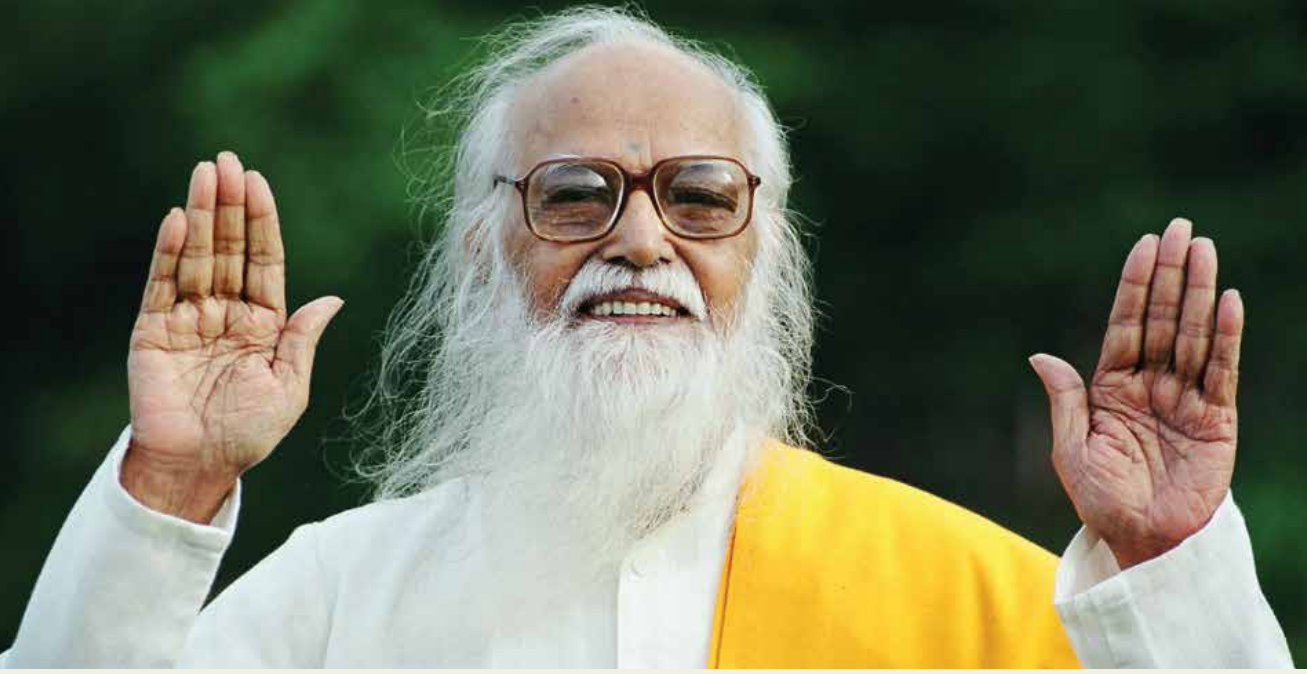
ಮೀಸಲು ಇಡಬೇಕು. ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ, ಕುಟುಂಬದ ಮಾಸಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳ ಮೂರು ಪಟ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೀಸಲು ಇಡುಗಂಟಾಗಿ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಕ. ಈ ಹಣವನ್ನು ನೀವು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಡೆಬಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ಮತ್ತು ಜಿ.ಪಿ. ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಇದರಿಂದ ನೀವು ಅದನ್ನು ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.

- ಅನೇಕ ಜನರು ತಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳ ಉನ್ನತ ಶಿಕ್ಷಣಕ್ಕಾಗಿ ಗೃಹ ಸಾಲ, ಕಾರು ಸಾಲ ಮತ್ತು ಶಿಕ್ಷಣ ಸಾಲಗಳಂತಹ ವಿವಿಧ ಅಗತ್ಯ ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಈ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಕಂತು ಮೊತ್ತವು ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮಾಸಿಕ ವೇತನದ 40 ಪ್ರತಿಶತದೊಳಗೆ ಇರಬೇಕು. ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮಾಸಿಕ ವೇತನವು ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಾಗಿದ್ದರೆ, ಅವನು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 40 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮೀರಬಾರದು.

- ಕುಟುಂಬದ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ ಜೀವ ವಿಮೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಕುಟುಂಬದ ಆಧಾರಸ್ತಂಭವಾಗಿರುವವರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಪಾಯ ಸಂಭವಿಸಿದರೆ ಇಡೀ ಕುಟುಂಬವು ಬಿಕ್ಕಟ್ಟಿಗೆ ಸಿಲುಕಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಜೀವ ವಿಮಾ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಕಡಿಮೆ ಪ್ರೀಮಿಯಂನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಟರ್ಮ್ ಲೈಫ್ ಇನ್ಶೂರೆನ್ಸ್ ಅನ್ನು ಚಿಕ್ಕ ವಯಸ್ಸಿನಲ್ಲಿಯೇ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯದ ಕನಿಷ್ಠ 20 ಪಟ್ಟು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಈ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೂಕ್ತ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ 5 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಾಗಿದ್ದರೆ, ಅವನು ಒಂದು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಟರ್ಮ್ ಪ್ಲಾನ್ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಸುಮಾರು 16,000 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾಲಿಸಿಯ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಚೆನ್ನಾಗಿ ಬದುಕುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಇದನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲವಾದರೂ, ಇದು ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ರಕ್ಷಣೆ ನೀಡುತ್ತದೆ.

- ಯಾವುದೇ ವಯಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ ಎಷ್ಟು ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಒಂದು ನಿಯಮ ಇದೆ. ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಯಸ್ಸನ್ನು ಅವರ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯದಿಂದ ಗುಣಿಸಿದಾಗ ಹೊರಬರುವ ಮೊತ್ತವು ಅದರ ಕನಿಷ್ಠ ಇಪ್ಪತ್ತನೇ ಒಂದು ಭಾಗವಾಗಿರಬೇಕು. ಉದಾಹರಣೆಗೆ, 40 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಾರ್ಷಿಕ ವೇತನ 10 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಾಗಿದ್ದರೆ, ಎರಡನ್ನೂ ಗುಣಿಸಿದಾಗ 4 ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಸಿಗುತ್ತವೆ. ಅದು ಅದರ ಇಪ್ಪತ್ತನೇ ಒಂದು ಭಾಗ. ಅಂದರೆ, ಅವನು 20 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರಬೇಕು. ಇದು ಹಾಗಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಅವನು ಹೂಡಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದರ್ಥ.

- ನಿಮ್ಮ ನಿವೃತ್ತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಎಷ್ಟು ಹಣ ಇರಬೇಕು? ನಿವೃತ್ತಿಯ ನಂತರ ನಿಮ್ಮ ವಾರ್ಷಿಕ ಜೀವನ ವೆಚ್ಚ ಎಷ್ಟಿರುತ್ತದೆಯೋ ಅದರ ಕನಿಷ್ಠ 25 ಪಟ್ಟು ಉಳಿಸಬೇಕು. ಆಗ ಮಾತ್ರ ಅದರಿಂದ ಬರುವ ಬಡ್ಡಿ ಆದಾಯವು ನಿಮ್ಮ ಕುಟುಂಬವನ್ನು ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆಯಿಲ್ಲದೆ ಪೋಷಿಸಲು ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ.



ಸಮೃದ್ಧಿ ನಮಗೆ ಒಳ್ಳೆಯ ವರ!

• ನಾವು ಶಾಂತಿಯುತವಾಗಿ ಬದುಕಲು ಬಯಸುತ್ತೇವೆ. ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಲು ಬಯಸುತ್ತೇವೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಏನೆಲ್ಲ ಇರಬೇಕು? “ಆರೋಗ್ಯ, ದೀರ್ಘಾಯುಷ್ಯ, ಹೇರಳವಾದ ಸಂಪತ್ತು, ಖ್ಯಾತಿ ಮತ್ತು ಜ್ಞಾನದೊಂದಿಗೆ ದೀರ್ಘಕಾಲ ಬದುಕೋಣ” ಎಂದು ನಾನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ.

ನೀವೇ ಯೋಚಿಸಿ ನೋಡಿ... ನಿಮಗೆ ಆರೋಗ್ಯ ಬೇಕೋ ಬೇಡವೋ? ನಂತರ ದೀರ್ಘಾಯುಷ್ಯ. ನಾವು ಕೈಗೊಂಡ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕು. ನಾವು ಜ್ಞಾನವನ್ನು ಗಳಿಸಲು ಹುಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ನಾವು ನಮ್ಮ ಜೀವನದ ಬಹುಪಾಲು ಸಮಯವನ್ನು ಆ ಹಾದಿಯಲ್ಲೇ ಕಳೆಯುತ್ತೇವೆ. ಅದು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳಬೇಕು. ಆದ್ದರಿಂದ, ನಾವು ದೀರ್ಘಾಯುಷ್ಯವನ್ನು ಬಯಸುತ್ತೇವೆ. ಮುಂದಿನದು, ಸಮೃದ್ಧ ಸಂಪತ್ತು. ನಾವು ಈ ಜಗತ್ತಿನಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುವವರೆಗೆ ನಮಗೆ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಬೇಡವೇ? ಸಮೃದ್ಧಿ ಎಂದರೆ ಎಲ್ಲವೂ ಚೆನ್ನಾಗಿರಬೇಕೆಂಬ ಬಯಕೆ.

ಹೊಗಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರಬೇಕಾದ ಅತ್ಯುನ್ನತ ಚಿಂತನೆಯೆಂದರೆ, ‘ನನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳೂ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ನೀಡಲಿ’ ಎಂಬುದೇ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಆ ಆಲೋಚನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವವರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಹೊಗಳಿಕೆ ಸಿಗುತ್ತದೆ. ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಇರಬೇಕಾದುದು, ನಿಜವಾದ ಜ್ಞಾನ.

ನಾವು ಹುಟ್ಟಿರುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು, ನಾವು ನಿಜವಾದ ಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅದಕ್ಕಾಗಿಯೇ ನಾನು, ‘ನೀವು ದೀರ್ಘಕಾಲ ಬದುಕಿ, ಉತ್ತಮ ಆರೋಗ್ಯ, ದೀರ್ಘಾಯುಷ್ಯ, ಹೇರಳವಾದ ಸಂಪತ್ತು, ಉನ್ನತ ಖ್ಯಾತಿ ಮತ್ತು ನಿಜವಾದ ಜ್ಞಾನದಿಂದ ಸಮೃದ್ಧಿಯಾಗಿ ಬದುಕಿ’ ಎನ್ನುವುದು.

• ಸಹಿಷ್ಣುತೆ, ರಾಜಿ ಮತ್ತು ತ್ಯಾಗದಿಂದ ಏನಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ನಾವು ನಮ್ಮ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಜನರ ಜೀವನವನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಅವರೊಂದಿಗೆ ಸ್ನೇಹವನ್ನು ಬೆಳೆಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ‘ನಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ನಾವು ಅವರಿಗೆ ಏನು ಒಳ್ಳೆಯದನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು ಎಂಬುದರ ಕುರಿತು ಯೋಚಿಸಬೇಕು. ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಒಳಿತನ್ನು ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವವನ್ನು ಬಲಿ ಕೊಟ್ಟು ಅದನ್ನು ಮಾಡುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ. ನಿಮ್ಮಿಂದ ಸಾಧ್ಯವಾದುದನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ ಸಾಕು. ಯಾರಿಗಾದರೂ ಏನಾದರೂ ಒಳ್ಳೆಯದನ್ನು ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶ ನಮಗಿದ್ದರೆ, ಅದು ಒಳ್ಳೆಯದೇ ಆಗುತ್ತದೆ.

ನೀವು ಏನು ಮಾಡಬಹುದು ಎಂಬುದನ್ನು ಆರಿಸಿಕೊಂಡು ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ಬೆಳೆಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ನಿಮ್ಮ ಮನಸ್ಸಿಗಿಂತಲೂ ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಹೇರಳವಾದ ಸಂಪತ್ತಿದೆ ಎಂಬಂತೆ ಬೆಳೆಯುತ್ತಲೇ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕರುಣಾಮೂರ್ತಿ ವೇದಾದ್ರಿ ಮಹರ್ಷಿ



14

ಬಿಳುಪು
ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2026

• ಜೀವನವು ಪ್ರಕೃತಿ, ಸಮಾಜ ಮತ್ತು ಸ್ವಯಂ ಇವುಗಳ ಸಂಯೋಜನೆಯಾಗಿದೆ. ಜೀವನವು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಲು, ನಾವು ಪ್ರಕೃತಿ ಮತ್ತು ಸಮಾಜವನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಮತ್ತು ಗೌರವಿಸುವ ಮೂಲಕ ಬದುಕಬೇಕು. ನಾವು ಈ ಜನ್ಮವನ್ನು ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪಡೆದಿದ್ದೇವೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಸಹ ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ನಮ್ಮ ಜೀವನಶೈಲಿ ಆ ಉದ್ದೇಶ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿರಬೇಕು.

ಆಗ ಮಾತ್ರ ನಾವು ದುಃಖವನ್ನು ತಂದುಕೊಳ್ಳದೆ ಬದುಕಬಹುದು. ನಾವೇ ಆಕಸ್ಮಿಕವಾಗಿ ಉಂಟುಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಿಡುವ ದುಃಖದಿಂದಲೂ ನಾವು ಚೇತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಇತರರು ನಮಗೆ ಉಂಟುಮಾಡಬಹುದಾದ ದುಃಖದಿಂದಲೂ ನಾವು ನಮ್ಮನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

• ನಾವು ವರ್ತಮಾನದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ನಮಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಇತರರಿಗಾಗಲಿ ದುಃಖವನ್ನುಂಟು ಮಾಡದ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು. ನಾವು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟೂ ಇತರರಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಬೇಕು. ಇದು ವೇದಗಳು ಮತ್ತು ಪುರಾಣಗಳ ಬೋಧನೆಗಳ ಸಾರ. ನಾವು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟೂ ಇತರರಿಗೆ ಅವರ ದುಃಖವನ್ನು ನಿವಾರಿಸಲು ಸಹಾಯ ಮಾಡಬೇಕು. ಆದ್ದರಿಂದ, ನಾವು ನಮ್ಮನ್ನು ಕಷ್ಟಪಡದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

ತನಗಾಗಿಯೂ ನೋವು ಅನುಭವಿಸದೆ ಮತ್ತು ಇತರರಿಗೂ ನೋವುಂಟು ಮಾಡದೆ ಬದುಕಿದ ಜೀವನವು ಅತ್ಯುನ್ನತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಮಗೆ ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭಗಳು ಈ ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತವಾಗಿ ಉದ್ಭವಿಸುತ್ತವೆ. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ನಾವು ಏನನ್ನೂ, ಯಾರನ್ನೂ ಬೇಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಕೇಳಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ. ಯಾವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಯಾವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ, ಎಷ್ಟು ಕೌಶಲ್ಯದಿಂದ ನಾವು ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇವೆಯೋ... ಅದಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯೂ ಬರುತ್ತದೆ; ಯಶಸ್ಸೂ ಸಿಗುತ್ತದೆ.

• ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಯಾವಾಗಲೂ ಸಂತೋಷವಿರಬೇಕು. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ನಿರಾಶೆಯಿಲ್ಲದೆ ಬದುಕಬೇಕು. ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಆರು ರೀತಿಯ ನಿರಾಶೆಗಳು ಎದುರಾಗುತ್ತವೆ: ದುರಾಸೆ, ಅಜ್ಞಾನ, ತಪ್ಪುಲೆಕ್ಕಾಚಾರ, ಅರಿವಿನ ಕೊರತೆ, ದ್ವೇಷ ಮತ್ತು ನೈಸರ್ಗಿಕ ಕೋಪ. ನಿರಾಶೆಯ ಮಟ್ಟಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಆಘಾತ ಮತ್ತು ದುಃಖ ಉಂಟಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ, ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ ತಮ್ಮ ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಅನುಭವಿಸುವ ದುಃಖಕ್ಕೆ ನಿರಾಶೆಯೇ ಕಾರಣ. ನಿರಾಶೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವ ಮನಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಆ ಮನಸ್ಥಿತಿಯ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನವನ್ನು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರುವ ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆ ನಮಗೆ ಬೇಕು. ನಾವು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ಯೋಚಿಸಿ ಉತ್ತಮ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಆ ನಿರ್ಧಾರವನ್ನು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಮತ್ತು ಧೈರ್ಯ ನಮಗೆ ಬೇಕು. ಈ ಸಕಾರಾತ್ಮಕ ಮನಸ್ಥಿತಿ, ಅದರೊಂದಿಗೆ ಬರುವ ಅರಿವು, ಅದರ ಮಾರ್ಗವನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವ ಜೀವನಶೈಲಿ ನಮಗೆ ಯಶಸ್ಸು ಮತ್ತು ಶಾಂತಿಯನ್ನು ತರುತ್ತದೆ.

• ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಆಸೆಗಳನ್ನು ಒಂದೊಂದಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅವುಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ತರಲು ಯೋಚಿಸಬೇಕು. ನೀವು ಅವುಗಳನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸಬೇಕು. ನೀವು ಒಂದರ ಮೇಲೆ ಮಾತ್ರ ಗಮನ ಹರಿಸಿದರೆ, ನೀವು ಏನು ಬೇಕಾದರೂ ಸಾಧಿಸಬಹುದು. ನಿಮ್ಮ ಮನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ ಈಡೇರದ ನೂರು ಆಸೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ಹೋರಾಡುವುದರಿಂದ ಏನು ಪ್ರಯೋಜನ? ಮನಸ್ಸಿನ ಶಾಂತಿ, ಮನಸ್ಸಿನ ಶಕ್ತಿ, ದಕ್ಷತೆ ಮತ್ತು ಸದ್ಗುಣಗಳು ಎಲ್ಲವೂ ಕಣ್ಮರೆಯಾಗುತ್ತವೆ.

ಇದನ್ನೆಲ್ಲ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಈ ಆತ್ಮ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಉತ್ತೀರ್ಣರಾದ ನಂತರ ಮನಸ್ಸು ಉತ್ಸಾಹಭರಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಧೈರ್ಯ ಹುಟ್ಟುತ್ತದೆ. ಏನನ್ನಾದರೂ ಸಾಧಿಸುವ ಉತ್ಸಾಹ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ. ಮನಸ್ಸು ವಿಸ್ತರಿಸಿದಂತೆ ತಾಳ್ಮೆ ಮತ್ತು ಪ್ರೀತಿಯಂತಹ ಅನೇಕ ಉತ್ತಮ ಗುಣಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತವೆ. ನೀವು ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವನ್ನು ಕೈಗೊಂಡರೂ ಅದರಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ಸನ್ನು ಸಾಧಿಸುವಿರಿ. •



ಬಿಳುಪು

ಭಾವನೆಗಳು

ನಂಪುಟ 9 | ಸಂಚಿಕೆ 5

ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2026

ಪ್ರಕಾಶಕರು ಮತ್ತು ಪ್ರಧಾನ ಸಂಪಾದಕರು
ಕೆ.ಆರ್. ನಾಗರಾಜನ್

ಲೇಖಕರು

ತ.ಸೆ. ಜ್ಞಾನವೇಲ್

ಗೌರವ ಸಂಪಾದಕರು ಮತ್ತು
ಕನ್ನಡಾನುವಾದ

ಡಾ. ತಮಿಳ್ ಸೆಲ್ವಿ

ಎಂ.ಎ., ಪಿಎಚ್.ಡಿ., ಡಿ.ಲಿಟ್.,
ಪ್ರಾಧ್ಯಾಪಕರು ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು
ಕನ್ನಡ ವಿಭಾಗ
ಮದ್ರಾಸ್ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಚೆನ್ನೈ.

ರಚನೆ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸ
ತರು ಮೀಡಿಯಾ (ಪ್ರೈ.) ಲಿ.

ನಂ, 188, ನೆಲ ಮಹಡಿ

14ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್

ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಕಾಲನಿ,

ಈಕ್ಯಾಟ್ರು ತಾಂಗಲ್,

ಚೆನ್ನೈ 600 032.

ಈ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ
ಭಾಗವನ್ನಾಗಲೀ ವಿಷಯಗಳನ್ನಾಗಲೀ
ಸಂಪಾದಕರ ಲಿಖಿತ ಪೂರ್ವ ಅನುಮತಿ
ಪಡೆಯದೆ ಮರುಪ್ರಕಟಣೆ ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ,
ಅಂತರ್ಜಾಲ ತಾಣಗಳಲ್ಲಿ
ಪುನರಾವಿಲಿಪಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು
ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Published by

K.R. NAGARAJAN,

Published from

10, Sengunthapuram, Mangalam Road,

TIRUPUR - 641 604. | Ph: 0421-4304106

ಬಿಳುಪು
ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2026



15

ಸಮೃದ್ಧಿಯನ್ನು ತಂದು ಕೊಡುವ ನಾಲ್ಕು ಸಂತೋಷಗಳು!

'ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಹಣವಿದೆ' ಎಂಬ ತೃಪ್ತಿಕರ ಭಾವವು ನಮಗೆ ಸಂತೋಷವನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ. 'ನನ್ನಲ್ಲಿ ಅವನಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲ' ಎಂಬ ಹೋಲಿಕೆ ಆ ಸಂತೋಷವನ್ನು ಕಸಿದುಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. 'ವಿಪುಲವಾದ ಸಂಪತ್ತು ನಮ್ಮನ್ನು ನಾಲ್ಕು ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂತೋಷಪಡಿಸುತ್ತದೆ' ಎಂದು ಬುದ್ಧ ಹೇಳುತ್ತಾನೆ.

- 'ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಸಂಪತ್ತು ಇದೆ' ಎಂಬುದರಿಂದ ಸಿಗುವ ಸಂತೋಷವು ಮೊದಲನೆಯದು! ಈ ಸಂತೋಷವು ದೇಶದ ಅತಿದೊಡ್ಡ ಮಿಲಿಯನೇರ್‌ಗೆ ಮಾತ್ರ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. 'ಸಾಕು' ಎಂಬ ಮನಸ್ಸು ಇರುವ ಯಾರಾದರೂ ಅದನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಆನಂದಿಸಬಹುದು.
- ಎರಡನೆಯದು "ನಾನು ಅದನ್ನು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾಗಿ ಗಳಿಸಿದೆ!" ಎಂಬುದರಿಂದ ಬರುವ ಸಂತೋಷ. ನೀವು ಸಂಪತ್ತನ್ನು ನೇರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದರೆ, ಇತರರಿಗೆ ಹಾನಿ ಮಾಡುವ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಮಾಡದೆ, ಶಾರ್ಟ್‌ಕಟ್‌ಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ ಮತ್ತು ಯಾರನ್ನೂ ಮೋಸಗೊಳಿಸದೆ ಈ ತೃಪ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಬಹುದು.
- ಮೂರನೆಯ ಸಂತೋಷವೆಂದರೆ ಸಾಲಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತರಾಗುವ ಭಾವನೆ! ಇದು ಆತಂಕವನ್ನು ನಿವಾರಿಸುವ ಮತ್ತು ತೃಪ್ತಿಯನ್ನು ತರುವ ವಿಷಯವಲ್ಲವೇ!
- ನಾಲ್ಕನೆಯ ಸಂತೋಷವೆಂದರೆ ದೇವರು ನಮ್ಮನ್ನು ಇತರರಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಲು ಉನ್ನತ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ಇರಿಸಿದ್ದಾನೆಂದು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಬರುವ ಸಂತೋಷ! ಇತರರಿಗೆ ನಮ್ಮಿಂದ ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟೂ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಪೂರ್ಣ ತೃಪ್ತಿ ದೊರಕುತ್ತದೆ.



ಸಾಧಕರ ದುಡ್ಡಿನ ಅಭ್ಯಾಸಗಳು!

ಯಶಸ್ವಿ ಜನರ ಬಳಿ ಇರುವ ಹಣದ ಅಭ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನಾವೂ ಕಲಿತು ಅನುಸರಿಸಿದರೆ ನಮ್ಮ ಭವಿಷ್ಯವು ಉತ್ತಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಅಭ್ಯಾಸಗಳು ಇವು :

- ಅವರು ಒಂದೇ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಒಂದೇ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅವರು ತಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಇಡುತ್ತಾರೆ. ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿ, ಭೂಮಿ, ಚಿನ್ನ ಮತ್ತು ಷೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿದರೆ ನಿಮ್ಮ ಹಣವೂ ಬೆಳೆಯುತ್ತದೆ.
- ಅವರು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ದರಗಳೊಂದಿಗೆ ಕೆಟ್ಟ ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ. ಅವರು ತಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ಬಡ್ಡಿಗೆ ವೃಥಾ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಕೈಬಿಡುತ್ತಾರೆ.
- ಅವರು ತಮ್ಮನ್ನು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ವಿಮೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೂಲಕ, ಭವಿಷ್ಯದ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುತ್ತಾರೆ.
- ಅವರು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಯೋಜನೆಗೂ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಬಜೆಟ್ ಅನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತಾರೆ. ಆ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಅವರು ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುತ್ತಾರೆ.
- ಹಣದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಬಂದಾಗ ಅವರು ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಧಾರವನ್ನು ಮುಂದೂಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅವರು ನಿರ್ಧಾರವನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುತ್ತಾರೆ. ಏಕೆಂದರೆ ಅದನ್ನು ಮುಂದೂಡುವುದರಿಂದ ನಷ್ಟ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಗೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ.
- ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಮತ್ತು ನಿರಾಶೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಅವರು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ವರ್ತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ತಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಬಹಳ ಜಾಗರೂಕರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿದರಗಳು, ಹೆಚ್ಚಿನ ಲಾಭಗಳು ಮತ್ತು ತ್ವರಿತ ಹಣ ಗಳಿಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಆಕರ್ಷಕ ವಂಚನೆಗಳಿಗೆ ಅವರು ಬಲಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.



ಕಾಯುವುದರಲ್ಲಿ ಅರ್ಥವಿಲ್ಲ



ಕಾಲೇಜು ಶಿಕ್ಷಣ ಮುಗಿಸಿದ್ದ ಅವರ ಮಗ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವನ್ನು ಹುಡುಕಿಕೊಳ್ಳದೆ ಸುಮ್ಮನೆ ಯಾವಾಗಲೂ ಸ್ನೇಹಿತರೊಂದಿಗೆ ಸುತ್ತಾಡುತ್ತಿದ್ದ. ಕಂಪ್ಯೂಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಿನಿಮಾ ನೋಡುತ್ತಿದ್ದ. ಸಾಮಾಜಿಕ ಜಾಲತಾಣಗಳಲ್ಲಿ ಮನರಂಜನೆ ಪಡೆಯುತ್ತಿದ್ದ. ಹಲವು ದಿನಗಳ ಕಾಲ ತಾಳ್ಮೆಯಿಂದ ಕಾಯುತ್ತಿದ್ದ ತಂದೆ ಒಂದು ದಿನ ಅವನನ್ನು ಕರೆದು, "ಮಗು ಹಸಿವಿನಿಂದ ಅಳುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅದಕ್ಕೆ ತಕ್ಷಣ ಹಾಲು ತಂದು ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಬೆಳೆದು ದೊಡ್ಡವರಾದ ಮೇಲೆ ನಮಗೆ ಬೇಕಾದುದನ್ನು ನಾವೇ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ನೀನು ಕೂಡ ಬೆಳೆದು ದೊಡ್ಡವನಾಗಿದ್ದೀಯಾ. ಯಾವುದೂ ತಾನಾಗಿಯೇ ನಿನ್ನನ್ನು ಹುಡುಕಿಕೊಂಡು ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ನೀನೇ ನಿನ್ನ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಹುಡುಕಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು" ಎಂದು ಬುದ್ಧಿವಾದ ಹೇಳಿದರು.

ಆ ಕ್ಷಣದಲ್ಲಿ ಅವನು ಕೋಪಗೊಂಡು ತನ್ನ ತಂದೆಯನ್ನು ಮನದಲ್ಲೇ ಬೈದುಕೊಂಡು, ರೋಷದಿಂದ ಒಂದು ಕೆಲಸವನ್ನು ಹುಡುಕಿಕೊಂಡ. ಹೇಗೋ ಕಷ್ಟಪಟ್ಟು ಎಡವಿ ಮುಗ್ಗರಿಸಿ ಕೆಲಸ ಬದಲಿಸಿ ಬದಲಿಸಿ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೋ ಒಂದು ಉತ್ತಮ ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತ ಹುದ್ದೆಯನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡ. ಆ ಕೆಲಸವು ಸಮಾಜದಲ್ಲಿ ಅವನಿಗೆ ನೀಡಿದ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಅರಿತುಕೊಂಡಾಗ ಅವನಿಗೆ ತನ್ನ ತಂದೆಯ ಸಲಹೆಯ ಮೌಲ್ಯ ಅರಿವಾಯಿತು.

ಯಾರಾದರೂ ನಮ್ಮ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುತ್ತಾರೆ ಅಥವಾ ನಮಗಾಗಿ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಕಾಯುವುದರಲ್ಲಿ ಅರ್ಥವಿಲ್ಲ. ನಮಗೆ ಬೇಕಾದುದನ್ನು ನಾವು ಹುಡುಕಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಧಿಸಬೇಕು.

ಮತ್ತೆ ಬೇಕು

ಆಧವಾ ಹತ್ತನೇ ತರಗತಿಯಲ್ಲಿ ಓದುತ್ತಿದ್ದ, ಅವನ ತಂದೆ ಅವನ ಹುಟ್ಟುಹಬ್ಬಕ್ಕೆ ತುಂಬಾ ಸ್ಟೈಲಿಶ್ ಆಗಿದ್ದ ಸ್ಕಾರ್ಟ್ ವಾಚ್ ಖರೀದಿಸಿ ಉಡುಗೊರೆಯಾಗಿ ನೀಡಿದರು. ಆಧವಾ ಅದನ್ನು ಸಂತೋಷದಿಂದ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ನೇಹಿತರಿಗೆ ತೋರಿಸಿದ. ಒಂದು ವಾರದೊಳಗೆ, ಅವನು ಶಾಲೆಯಲ್ಲಿ ಆಟವಾಡುವಾಗ ಕೆಳಗೆ ಬಿದ್ದು ಆ ಕೈಗಡಿಯಾರ ಮುರಿದು ಹೋಯಿತು.

ಆದವಾ ಭಯದಿಂದ ತನ್ನ ತಂದೆಯ ಬಳಿಗೆ ಬಂದು ಅವರಿಗೆ ಹೇಳಿದ. ಆದರೆ ಅವನ ತಂದೆ ಅವನನ್ನು ಗದರಿಸಲಿಲ್ಲ. "ಪರವಾಗಿಲ್ಲ, ಇನ್ನೊಂದು ಹೊಸ ಗಡಿಯಾರವನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದರಾಯಿತು ಬಿಡು" ಎಂದು ಸಮಾಧಾನ ಮಾಡಿದರು. ಅವನಿಗೆ ನಂಬಲಾಗಲಿಲ್ಲ. ನಿಧಾನವಾಗಿ ಅವನ ತಂದೆ ಅವನಿಗೆ ಕೆಲವು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಾಕಿದರು. "ನಾನು ಇಂದೇ ಇನ್ನೊಂದು ಗಡಿಯಾರವನ್ನು ಕೊಡಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ನಿನಗೆ ಕೆಲವು ಸಣ್ಣಸಣ್ಣ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಆಗಾಗ ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ನೀನು ಅವುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಮುಗಿಸಿದ ನಂತರ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ನಾನು ನಿನಗೆ ಹಣ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ. ಅದನ್ನು ಉಳಿಸಿಟ್ಟುಕೋ ಮತ್ತು ನಿನ್ನಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಹಣ ಸೇರಿದ ಮೇಲೆ, ನಾವು ಅಂಗಡಿಗೆ ಹೋಗಿ ಮತ್ತೆ ಹೊಸ ಗಡಿಯಾರವನ್ನು ಖರೀದಿಸಬಹುದು" ಎಂದರು.

ವಾರಾಂತ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಅವನು ತೋಟಗಾರಿಕೆ, ಮನೆ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದು, ಟೆರೇಸ್ ಗುಡಿಸುವುದು, ಮತ್ತು ಅವನ ತಾಯಿ ಬೆಡ್ ಶೀಟ್‌ಗಳನ್ನು ತೊಳೆದು ನೆಲದ ಮೇಲೆ ಒಣಗಿಸಿದ ನಂತರ ಮನೆಯೊಳಗೆ ತಂದಿಡುವುದು ಮತ್ತು ನಂತರ ಅವುಗಳನ್ನು ಮತ್ತೆ ಹಾಸಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಹರಡುವುದು ಮುಂತಾದ ಹಲವು ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಉತ್ಸಾಹದಿಂದ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದ. ಅವನ ತಂದೆ ಅವನಿಗೆ ನೀಡಿದ ಹಣವನ್ನು ಪಿಗ್ಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಅವನು ಉಳಿಸಿದ. ಹೊಸ ಗಡಿಯಾರವನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಉಳಿಸಲು ಅವನಿಗೆ ಐದು ತಿಂಗಳುಗಳು ಬೇಕಾಯಿತು.

ಆದರೆ ಈ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಅವನು ಮನೆಗೆಲಸ, ಶಿಸ್ತು, ಉಳಿತಾಯದ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು ಹಣದ ಮೌಲ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಕಲಿತನು. ಈ ಪಾಠಗಳು ಅವನಿಗೆ ಗಡಿಯಾರವನ್ನು ಮರಳಿ ಪಡೆಯುವುದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮುಖ್ಯವಾಗಿದ್ದವು. ಹೀಗಾಗಿ ಅವನು ನಂತರ ತನ್ನ ಕೈಗಡಿಯಾರವನ್ನು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ನೋಡಿಕೊಂಡನು.



ಸುರಕ್ಷಿತ ಹಣದ ನಿಯಮಗಳು!



- ತಿಂಗಳು ಪೂರ್ತಿ ಒಂದೇ ರೀತಿ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿರಿ. ಸಂಬಳ ಸಿಕ್ಕಾಗ, ಮೊದಲ ವಾರದಲ್ಲಿಯೇ ಹೆಚ್ಚು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಡಿ. ತಿಂಗಳ ಅಂತ್ಯದವರೆಗೂ ಅಗತ್ಯ ಹಣವನ್ನು ಉಳಿಸಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಿ.
- ನೀವು ಸಂಪಾದಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ತಕ್ಷಣ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ. ಚಿಕ್ಕ ವಯಸ್ಸಿನಲ್ಲಿಯೇ ಭವಿಷ್ಯದ ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ಅರಿತುಕೊಳ್ಳುವುದು ಉತ್ತಮ.
- ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಾಲ, ಗೃಹ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಕಾರು ಸಾಲ... ಹೀಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೆಗೆದು ಮಾಸಿಕ ಪಾವತಿಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಲುಕಿಕೊಳ್ಳಬೇಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಮಾಸಿಕ ಸಾಲ ಪಾವತಿಗಳು ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯದ 40 ಪ್ರತಿಶತದ ಒಳಗೇ ಇರಬೇಕು.
- ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ಬಳಸಿ ಹೆಚ್ಚು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಡಿ. ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ಬಳಸಿ ನೀವು ಏನೇ ಖರೀದಿಸಿದರೂ, ಕೆಲವು ದಿನಗಳ ನಂತರ ನೀವು ಅದಕ್ಕೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಯಾವಾಗಲೂ ನೆನಪಿಡಿ.
- ನೀವು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬಹುದು. ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಹಣವಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿ. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ನೀವು ಬಹಳಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
- "ನಾವು ನಿಮಗೆ ತಕ್ಷಣ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಾಲ ನೀಡುತ್ತೇವೆ. ನೀವು ಅದನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಾ?" ಎಂದು ಆಗಾಗ್ಗೆ ಫೋನ್ ಕರೆಗಳು ಬರುತ್ತವೆ. ನಿಮಗೆ ಅನಿವಾರ್ಯ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಇದಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಬೇಡಿ. ಏಕೆಂದರೆ ಬಡ್ಡಿದರವು ಇತರ ಸಾಲಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- ಪಿಂಚಣಿ ಯೋಜನೆಗಳು, ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೆಲ್ಲವೂ ನಿವೃತ್ತಿಗಾಗಿ ಉಳಿತಾಯಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. ನಡುವೆ ಕೆಲವು ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ನೀವು ಅದರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಬಹುದು ಎಂದು ಹೇಳುವ ನಿಯಮವಿದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ ಈ ಹಣದಲ್ಲಿ ಕೈ ಇಡಬೇಡಿ.
- ಮನೆ ಅಥವಾ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸುವಾಗ, ಕಂಪನಿಯು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಕರೆದೊಯ್ಯುವ ವಾಹನದಲ್ಲಿ ಹೋಗಬೇಡಿ. ಒಬ್ಬಂಟಿಯಾಗಿ ಹೋಗಿ ಮೊದಲು ಆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸಂಶೋಧಿಸಿ. ನೀವು ತಪ್ಪು ನಿರ್ಧಾರ ತೆಗೆದುಕೊಂಡರೆ, ನಂತರ ಅದನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ನಿಮಗೆ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯ ಹೆಚ್ಚಾದಾಗ, ನಿಮ್ಮ ಖರ್ಚು ಅಥವಾ ಜೀವನಶೈಲಿಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಬೇಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ. ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯ ಕಡಿಮೆಯಾದಾಗ, ಮೊದಲು ಮಿತವ್ಯಯಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ. ಅನಿವಾರ್ಯ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಮ್ಮ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿ.
- ಕೆಲವರು ಮಾಸಿಕ ಸಂಬಳ ನೀಡುವ ಸುರಕ್ಷಿತ ಕೆಲಸವನ್ನು ತ್ಯಜಿಸಿ ಸ್ವಂತ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುತ್ತಾರೆ. ಕೆಲವರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಹೋಗಲು ನಿರ್ಧರಿಸುತ್ತಾರೆ. ದೀರ್ಘ ಚಿಂತನೆಯ ನಂತರವೇ ಅಂತಹ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ.
- ಸ್ಟೇಹಿಟರಿಗೆ ಪಾರ್ಟಿ ನೀಡುವುದು, ಸಂಬಂಧಿಕರಿಗೆ ಉಡುಗೊರೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವಂತಹ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ದುಂದುವೆಚ್ಚ ಮಾಡಬೇಡಿ.
- ಮದುವೆ ವಯಸ್ಸು ಬಂದು ಬಿಟ್ಟಿದೆ ಎಂಬ ಕಾರಣಕ್ಕಷ್ಟೇ ಮದುವೆಯಾಗುವುದು ಸರಿಯಾದ ನಿರ್ಧಾರವಲ್ಲ. ಸ್ಥಿರ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬವನ್ನು ಪೋಷಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಬಲವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ಮದುವೆಗೆ ಮೂಲ ಅರ್ಹತೆಗಳು.
- "ಸಾಲ ಪ್ರೀತಿಯನ್ನು ಮುರಿಯುತ್ತದೆ" ಎಂಬುದು ಆಳವಾದ ಅನುಭವಗಳಿಂದ ಬಂದ ಒಂದು ಮಾತು. ನಿಕಟ ಸಂಬಂಧಿಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ಟೇಹಿಟರಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲವಾಗಿ ನೀಡಬೇಡಿ. ಪ್ರಾಮಾಣಿಕ ಜನರೊಂದಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಹಣದ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿ. ಆಗ ನೀವು ಮನಸ್ಸಿನ ಶಾಂತಿಯನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ.





M | *mrithu*[®]
super soft towels

by  **RAMRAJ**[®]





UNIBRO[®]

Athleisure • Innerwear

From the house of





CULTURE CLUB®

MATCHING DHOTIS • SHIRTS

*Perfect
Match*

For Every Occasion





RAMYYAM[®]

SAREES • KURTIS

From the house of



ಬಿಳುಪು ಚಂದಾದಾರರಾಗಿ!



‘ಉನ್ನತವಾದ ಭಾವನೆಗಳು ಈ ಜಗತ್ತಿನಾದ್ಯಂತ ಹೋಗಿ ಸೇರಬೇಕು’ ಎನ್ನುವ ಉನ್ನತವಾದ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮಹತ್ವಪೂರ್ಣವಾದ ಲೇಖನಗಳನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸುತ್ತಿದೆ ‘ಬಿಳುಪು’ ಮಾಸಿಕ ಸಂಚಿಕೆ. ಈ ತಿಂಗಳ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕುಟುಂಬದಲ್ಲೂ ರಕ್ಷಿಸಿಡಬೇಕಾದ ಬೊಕ್ಕಸವಾಗಿದೆ.



ವಾರ್ಷಿಕ ಚಂದಾ ರೂ. 200
ದ್ವೈವಾರ್ಷಿಕ ಚಂದಾ ರೂ. 380

ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಮೂಲಕ ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬಹುದು.
VENMAIL ಎನ್ನುವ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಕಳಿಸಬಹುದು.
ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರು, ವಿಳಾಸ ಬರೆದಿರಬೇಕು.
ಇಲ್ಲವೇ

VENMAIL ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ (A/C No: 1809135000000299
Karur Vysya Bank, Tirupur SR Nagar Branch -
IFSC: KVBL0001809) ಗೆ ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿ, ಅದರ
ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರದ ನಕಲು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕಳಿಸಿ ಕೊಡಬೇಕು.

- ➔ ಮನಿಯಾರ್ಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದಿಲ್ಲ.
- ➔ ಎಲ್ಲಾ ರಾಮ್‌ರಾಜ್ ಷೋರೂಮ್‌ಗಳಲ್ಲೂ ಚಂದಾ ಕಟ್ಟಬಹುದು.

ವಿಳಾಸ : Bilupu
Ramraj V tower

10, Sengundapuram, Mangalam Road
Thirupur 641604.

Ph. 0421-4304106, 9842274137

email: venmail@ramrajcotton.net

ಚಂದಾ ನಲ್ಲಿಸಲೂ, ಒಟ್ಟಾಗಿ ‘ಬಿಳುಪು’
ಸಂಚಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೊಳ್ಳಲೂ ಈ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು
ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ಫೋನ್ : 0421-4304106,
9842274137.

ಒಂದೇ ನಿಮಿಷದಲ್ಲಿ ಬಿಳುಪು ಚಂದಾದಾರರಾಗಬಹುದು!

ನಿಮ್ಮ ಚಂದಾ ಹಣವನ್ನು PhonePe G Pay
Net transfer ಮೂಲಕವೂ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.



UPI ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಮೂಲಕವೂ ಮೊಬೈಲ್ ಪೋನ್ ನಲ್ಲಿ
ಬಿಳುಪು ಸಂಚಿಕೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಚಂದಾ ಹಣವನ್ನು
ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು. ಬಿಳುಪು UPI id: kvbupiqr.75626@kvb



Bharat QR code ಅನುಕೂಲವಿರುವ ಮೊಬೈಲ್
ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಆಪ್ ಇರುವವರು, ಅದರಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿರುವ ಬಿಳುಪು
ಖಾತೆಯ QR code ಅನ್ನು ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿ ಚಂದಾ
ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ
ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು Forward ಮಾಡಿರಿ.

ಜೊತೆಗೆ ನಿಮ್ಮ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸವನ್ನು ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಜೊತೆಗೆ ವಾಟ್ಸ್
ಆಪ್ ಮಾಡಿ. ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 98422 74137.

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ವಿವರ Venmail

A/C No: 1809135000000299

Karur Vysya Bank, Tirupur SR Nagar Branch

IFSC Code: KVBL0001809.



ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ವಿಶೇಷ ರಿಯಾಯಿತಿ

(ಆರನೇ ತರಗತಿಯ ನಂತರ ವ್ಯಾಸಂಗ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ
ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಈ ರಿಯಾಯಿತಿ ಲಭ್ಯ. ಚಂದಾ
ಹಣ ಪಾವತಿಸುವಾಗ, ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ತಮ್ಮ ಗುರುತಿನ
ಚೀಟಿಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಬೇಕು).

ರೂ. ೨೫೦

ವಾರ್ಷಿಕ ಚಂದಾ | ದ್ವೈವಾರ್ಷಿಕ ಚಂದಾ
ರೂ. 125 ಮಾತ್ರ | ರೂ. ೨೫೦ ರೂ. 250 ಮಾತ್ರ



ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ವಿಶೇಷ ರಿಯಾಯಿತಿ

(60 ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟವರು ಮಾತ್ರ ಈ
ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ತಾವು ಹುಟ್ಟಿದ
ದಿನಾಂಕದ ಮಾಹಿತಿ ಇರುವ ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್‌ನ ನಕಲನ್ನು
ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಬೇಕು).

ರೂ. ೨೫೦

ವಾರ್ಷಿಕ ಚಂದಾ | ದ್ವೈವಾರ್ಷಿಕ ಚಂದಾ
ರೂ. 125 ಮಾತ್ರ | ರೂ. ೨೫೦ ರೂ. 250 ಮಾತ್ರ

**ರಾಮ್‌ರಾಜ್ ಷೋರೂಂಗಳಲ್ಲಿ ರೂ. 10,000ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಕೊಳ್ಳುವವರಿಗೆ
ಒಂದು ವರ್ಷದ ಚಂದಾ ಉಚಿತ.**

ಗಮನಿಸಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳು!

ಅಮ್ಮನ ಬಳಿಗೆ ಓಡಿ ಬಂದ ಮಗಳು ಉಸಿರುಗಟ್ಟಿಕೊಂಡು ಹೇಳಿದಳು: "ಅಮ್ಮಾ, ನೀನು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೀಯಂತೆ... ಆದರೆ ಅದನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಡ!". "ಯಾಕೆ?" ಎಂದು ತಾಯಿ ಕೇಳಿದಳು.

"ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಪಾಯಕಾರಿಯಾದುದು ತಾನೇ! ಅದು ನಮ್ಮನ್ನು ತೊಂದರೆಗೆ ಸಿಲುಕಿಸುತ್ತದೆ. ಸಾಲ ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕರ್‌ಗಳು ಹವಾ ನಿಯಂತ್ರಣ ಕೊಠಡಿಗಳಲ್ಲಿ ಕುಳಿತೇ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಸಂಪಾದಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ನಾವು ದುಡಿದ ನಮ್ಮ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನೂ ಕಸಿದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ" ಎಂದು ಮಗಳು ಹೇಳಿದಳು.

ತಾಯಿ ಶಾಂತವಾಗಿ ತನ್ನ ಮಗಳಿಗೆ ವಿವರಿಸಿದಳು. "ಅದು ಹಾಗಲ್ಲಮ್ಮಾ, ನಾನು ಟೈಲರಿಂಗ್ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ನನಗೆ ಈಗ ಬಹಳಷ್ಟು ಆರ್ಡರ್‌ಗಳು ಬರುತ್ತಿವೆ. ನಾನು ಇನ್ನೂ ಏಳೆಂಟು ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿ ನನ್ನ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಬಯಸುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ದೊಡ್ಡ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ಬೇರೆ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆಲ್ಲ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಹಣವಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ನಾವು ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಅಂದರೆ, ಈ ಸಾಲವು ನಮಗೆ ಬೆಳೆಯಲು ಒಂದು ಅವಕಾಶ. ನಿನಗೆ ಅರ್ಥವಾಗಿದೆಯೇ?" ಎಂದು ಅಮ್ಮ ಹೇಳಿದಳು.

"ಆದರೆ ಅವರು ಅದಕ್ಕೆ ಬಡ್ಡಿ ಏಕೆ ವಿಧಿಸಬೇಕು?"

"ನಾವು ಅಂಗಡಿಗೆ ಹೋಗಿ ಹಣ ಕೊಟ್ಟು ತಾನೇ ನಮಗೆ ಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಖರೀದಿಸುತ್ತೇವೆ. ನಮಗೆ ಯಾವುದೂ ಉಚಿತವಾಗಿ ಸಿಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇತರರು ಉಳಿಸಿಡುವ ಹಣವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಮಗೆ ನೀಡುತ್ತದೆ. ಅವರು ನಮ್ಮಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು, ಉಳಿಸುವವರಿಗೂ ಅದರಲ್ಲಿ ಸ್ವಲ್ಪ ಬಡ್ಡಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಇದು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಒಂದು ವ್ಯವಹಾರ.

ನಿನಗೆ ಅರ್ಥವಾಗಿದೆಯೇ?" ಎಂದು ಅಮ್ಮ ವಿವರಿಸಿದಳು.

"ಆದರೆ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದು ತಪ್ಪು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರಲ್ಲ?"

"ನಾವು ಸಾಲಗಳನ್ನು ಏಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೇವೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನೋಡಬೇಕು. ನಾವು ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ಬರಲು ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ತಪ್ಪಲ್ಲ" ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದನ್ನು ಕೇಳಿ ಮಗಳಿಗೆ ಸಮಾಧಾನವಾಯಿತು.

ದೇಶಗಳೇ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವಾಗ, ಸಾಲವಿಲ್ಲದೆ ನಾವು ಜೀವನ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಸೆಲ್ ಫೋನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಬರುವ ದೈನಂದಿನ ಕರೆಗಳು, "ನಿಮಗೆ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ಬೇಕೇ? ನಿಮಗೆ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಾಲ ಬೇಕೇ?" ಎಂದೆಲ್ಲ ಕೇಳುತ್ತವೆ. ಜಾಗರೂಕರಾಗಿರುವವರು ಈ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಸೃಜನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಬಳಸುತ್ತಾರೆ. ವಿಫಲರಾದವರು, ಸರಿಪಡಿಸಲಾಗದ ಸಾಲದ ಪ್ರಪಾತಕ್ಕೆ ಬೀಳುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲ ಪಡೆಯುವಾಗ ಹೇಗೆ ವರ್ತಿಸಬೇಕು? ಕೆಲವು ನಿಯಮಗಳು ಇಲ್ಲಿವೆ:

- ನೀವು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವಷ್ಟು ಮಾತ್ರ ಸಾಲ ಮಾಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯದಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ. ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯದ ಶೇಕಡಾ 50ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸಾಲವನ್ನು ನೀವು ಪಾವತಿಸುತ್ತಿದ್ದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಕುಟುಂಬವನ್ನು ಪೋಷಿಸಲು ನೀವು ಕಷ್ಟಪಡುತ್ತೀರಿ.

- ನೀವು ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಂಡರೂ, ಮರುಪಾವತಿ ಅವಧಿ ಕಡಿಮೆ ಇರುವಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಿ. ನೀವು ಮನೆ ಕಟ್ಟಲು ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಿ. ನೀವು ಅದನ್ನು 15 ವರ್ಷಗಳ ಬದಲು 20 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಿದರೆ, ಮಾಸಿಕ ಕಂತು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನೀವು ಬಹಳಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಿರಿ. ಆದರೆ ನೀವು 15 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದರೆ, ನೀವು ಹೆಚ್ಚು ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುತ್ತಿರುವಂತೆ ತೋರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನೀವು

ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಕಟ್ಟುತ್ತೀರಿ. ನೀವು ಸಾಲದಿಂದ ವೇಗವಾಗಿ ಹೊರಬರುತ್ತೀರಿ.

● ಯಾವುದೇ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವಾಗ ಶಿಸ್ತುಬದ್ಧರಾಗಿರಿ. ಅದು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ಪಾವತಿಯಾಗಿರಲಿ ಅಥವಾ ಗೃಹ ಸಾಲದ ಕಂತಾಗಿರಲಿ, ಗಡುವು ದಿನಾಂಕವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಡಿ. ನೀವು ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಳಂಬ ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ವಿಫಲವಾದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ರೇಟಿಂಗ್ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುತ್ತದೆ. ಅವರು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲವನ್ನು ಹೇಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದರ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಸ್ಕೋರ್ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಇದರ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತವೆ. ಇದನ್ನು 'ಸಿಬಿಲ್' ಕೋಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ. ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಸಿಬಿಲ್ ಕೋಡ್ ಕಡಿಮೆಯಿದ್ದರೆ, ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಅವನಿಗೆ ಸಾಲದ ಅಗತ್ಯವಿರುವಾಗ ಅದನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

● ನೀವು ಯಾವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಜಾಗರೂಕರಾಗಿರಿ. ಮನೆ ಕಟ್ಟಲು ಸಾಲ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಭೂಮಿ ಖರೀದಿಸಬಹುದು. ನಿಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳನ್ನು ಶಾಲೆಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಸಾಲ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಮದುವೆ ಮಾಡಲು ಸಾಲ ಪಡೆಯಬಹುದು.



ವ್ಯಾಪಾರ ಅಥವಾ ವೃತ್ತಿಪರ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಅಂತಹ ಸಾಲಗಳ ಮೂಲಕ ನೀವು ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಂಪಾದಿಸುತ್ತೀರಿ ಅಥವಾ ಕುಟುಂಬದ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ಸಾಲಗಳನ್ನು ಬಳಸುತ್ತೀರಿ. ಆದರೆ ನಿಮ್ಮ ಕುಟುಂಬದೊಂದಿಗೆ ವಿದೇಶ ಪ್ರವಾಸಕ್ಕೆ ಹೋಗಲು ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಐಷಾರಾಮಿ ಎನ್ನಿಸುತ್ತದೆ!

● ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆ ಅತ್ಯಗತ್ಯ. ಆದರೆ, ಸಾಲ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಅದನ್ನು ಮಾಡಬೇಡಿ. ಕೆಲವರು ಹಣವನ್ನು ಸಾಲ ಪಡೆದು ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ಇಡುತ್ತಾರೆ. ಕೆಲವರು ಅದನ್ನು ಷೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದರೆ, ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಲಾಭವನ್ನು ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ. ಷೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಕುಸಿದರೆ, ನೀವು ಮಾಡಿದ ಹೂಡಿಕೆ ಕಣ್ಮರೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ಇವೆಲ್ಲವೂ ತಪ್ಪಿಸಬೇಕಾದ ಕೆಟ್ಟ ಅಭ್ಯಾಸಗಳು.

● ನೀವು ಗೃಹ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಕಾರು ಸಾಲದಂತಹ ಹಲವಾರು

ಲಕ್ಷ ಮೌಲ್ಯದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದಾಗ, ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಮರೆಯಬೇಡಿ. ನೀವು ವಿಮೆಯನ್ನು ಕೂಡ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಇದು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವೆಚ್ಚವಾಗಿದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಅನಿವಾರ್ಯ ವಿಪತ್ತು ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಇದು ನಿಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ಉಳಿಸುತ್ತದೆ.



ಅಗತ್ಯವಿರುವ ವೆಚ್ಚಗಳ ಹೊರೆ ಕುಟುಂಬದ ಮೇಲೆ ಬೀಳುವುದಿಲ್ಲ. ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಯು ಅದನ್ನು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

● ನೀವು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ದೊಡ್ಡ ಮೊತ್ತದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದಿರಬಹುದು. "ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿ ದರವಿದೆ. ಆ ಸಾಲವನ್ನು ನಮಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿ" ಎಂದು ಕೆಲವರು ನಿಮಗೆ ಆಸೆ ತೋರಿಸಬಹುದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ನೀವು ಒಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಇನ್ನೊಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಿದಾಗ, ಕೆಲವರು ದಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅವೆಲ್ಲದರ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಕೇಳಿ ತಿಳಿದುಕೊಂಡು ವರ್ಗಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ.

● ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ನೀವು ಸಾಲವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಮುನ್ನ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅದರ ಸೂಕ್ಷ್ಮ ಮುದ್ರಣವನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳದೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡರೆ, ನಂತರ ನೀವು ಬಹಳಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

● ನೀವು ಬಹಳಷ್ಟು ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಮೊದಲು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿದರದ ಸಾಲವನ್ನು ತೀರಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿ. ಅದನ್ನು ತೀರಿಸಲು ನೀವು ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿದರದ ಇತರ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಸಹ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಾಲಗಳಂತಹ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿದರದ ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿದರದ ಗೃಹ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಡಿ.

● ನೀವು ನಿವೃತ್ತಿಗಾಗಿ ಉಳಿಸುತ್ತಿರುವ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ತೆಗೆದು- ಕೊಂಡು ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಡಿ. ಬದಲಾಗಿ, ನೀವು ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ ಇಲ್ಲ. ಏಕೆಂದರೆ ನೀವು ನಿವೃತ್ತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ●



ಸಮೃದ್ಧಿಯನ್ನು ತರುವ ನಾಲ್ಕು ಹಾರ್ಮೋನ್‌ಗಳು!

ವೈ ದೈವ ಒಂದು ಸಂಗತಿಯನ್ನು ಯಾವಾಗಲೂ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. "ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಪರಿಸರದಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದರೂ, ನಾಲ್ಕು ಹಾರ್ಮೋನ್‌ಗಳು ಮನುಷ್ಯರನ್ನು ಸಂತೃಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಸಂತೋಷದಿಂದ ಇರಿಸಲು ಕಾರಣವಾಗಿವೆ. ನಾವು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಈ ಹಾರ್ಮೋನ್‌ಗಳು ಸಾಕಷ್ಟು ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಸ್ರವಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದಷ್ಟೇ. ಇದರಿಂದ ಸಂತೋಷ ಮತ್ತು ಸಂತೃಪ್ತಿ ಅವರನ್ನು ಅನುಸರಿಸುತ್ತದೆ."

ಆ ನಾಲ್ಕು ಹಾರ್ಮೋನ್‌ಗಳು... ಎಂಡಾರ್ಫಿನ್, ಡೋಪಮೈನ್, ಸಿರೋಟೋನಿನ್ ಮತ್ತು ಆಕ್ಸಿಟೋಸಿನ್. ಉಚ್ಚರಿಸಲು ಇವು ಕಷ್ಟಕರವಾದ ಹೆಸರುಗಳಾಗಿದ್ದರೂ, ಇವುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ನಾವು ಹೆಚ್ಚು ಕಷ್ಟಪಡಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ.

- ನಾವು ವ್ಯಾಯಾಮ ಮಾಡುವಾಗ, ನಮ್ಮ ದೇಹವು ಎಂಡಾರ್ಫಿನ್ ಹಾರ್ಮೋನ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ರವಿಸುತ್ತದೆ. ನಾವು ಪ್ರತಿದಿನ ಅರ್ಧ ಗಂಟೆ ನಡೆದರೆ ಅಥವಾ ವ್ಯಾಯಾಮ ಮಾಡಿದರೆ, ನಮಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಎಂಡಾರ್ಫಿನ್‌ಗಳು ಸಿಗುತ್ತವೆ. ಜೋರಾಗಿ ನಗುವುದರಿಂದಲೂ ಇವುಗಳು ಹೆಚ್ಚು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತವೆ. ಹಾಸ್ಯಮಯ ದೃಶ್ಯಗಳನ್ನು ನೋಡುವುದು ಮತ್ತು ಓದುವುದು ಇದಕ್ಕೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಇದು ಒತ್ತಡ ಮತ್ತು ದೈಹಿಕ ನೋವನ್ನು ಮರೆಸುವ ಹಾರ್ಮೋನ್.

- ಎರಡನೇ ಹಾರ್ಮೋನ್, ಡೋಪಮೈನ್. ನೀವು ಒಂದು ಸಣ್ಣ ಅಥವಾ ದೊಡ್ಡ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದಾಗ "ಓಹ್! ಮುಗಿಯಿತು" ಎಂಬ ತೃಪ್ತಿಯ ಭಾವನೆಯನ್ನು ಅನುಭವಿಸುತ್ತೀರಿ. ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅದು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ಯಾರಾದರೂ ನಿಮ್ಮನ್ನು "ನೀವು ಇದನ್ನು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ" ಎಂದು ಹೊಗಳಿದಾಗಲೂ ನೀವು ಖುಷಿ ಪಡುತ್ತೀರಿ. ಆಗಲೂ ನಿಮ್ಮೊಳಗೆ ಬಹಳಷ್ಟು ಡೋಪಮೈನ್ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ನೀವು ಬಯಸುವ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದಾಗ, ನಿಮ್ಮ ನೆಚ್ಚಿನ ಉಡುಪನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದಾಗ, ಹಬ್ಬದ ದಿನದಂದು ನೀವು ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕ ಧೋರತಿಯನ್ನು ಧರಿಸಿದಾಗ, ನೀವು ಬಯಸುವ

ವಿನನ್ನಾದರೂ ಖರೀದಿಸಿದಾಗ... ಅದು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತಲೇ ಇರುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವನ್ನು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುವುದು, ಇತರರಿಂದ ಪ್ರಶಂಸೆ ಪಡೆಯುವುದು ಮತ್ತು ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಅಪೇಕ್ಷಿತ ಸಾಧನೆಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸುವ ಹಂತಕ್ಕೆ ಏರುವುದು ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಈ ಹಾರ್ಮೋನ್ ಸ್ರವಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ಸುಲಭವಾಗಿ ಪ್ರಚೋದಿಸುತ್ತದೆ.

- ಮೂರನೇ ಹಾರ್ಮೋನ್, ಸಿರೋಟೋನಿನ್. ನೀವು ಇತರರಿಗೆ ದಯೆ ಮತ್ತು ಪ್ರೀತಿಯನ್ನು ತೋರಿಸಿದಾಗ ಇದು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಹಾರ್ಮೋನ್ ನೀವು ಹಣವನ್ನು ನೀಡಿದಾಗ ಮಾತ್ರ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹಣವಿರುವವರು ಹಣದ ಸಹಾಯ ಮಾಡಬಹುದು. ಹಣವಿಲ್ಲದವರು ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಸಹಾಯ ಮಾಡಬಹುದು. ವಿಳಾಸವನ್ನು ಹುಡುಕುತ್ತಾ ಅಲೆದಾಡುವ ಹೊಸ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ನೀಡುವುದು ಸಹ ಒಂದು ಸಹಾಯ. ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಬಿದ್ದಿರುವ ಕಸವನ್ನು ಎತ್ತಿಕೊಂಡು ಕಸದ ಬುಟ್ಟಿಗೆ ಎಸೆಯುವುದು ಸಹ ಒಂದು ಸಹಾಯ. ಬೀದಿಯಲ್ಲಿ ಮರವನ್ನು ನೆಡುವುದು ಕೂಡ ಒಂದು ಸಹಾಯ. ನೀವು ಯಾವುದೇ ಸ್ವಾರ್ಥವಿಲ್ಲದ ಸಮಾಜ ಅಥವಾ ಪ್ರಕೃತಿಗೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮಾಡಿದಾಗ ಈ ಹಾರ್ಮೋನ್ ಹೆಚ್ಚು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತದೆ.

- ನಾಲ್ಕನೇ ಹಾರ್ಮೋನ್ ಆಗಿ ಆಕ್ಸಿಟೋಸಿನ್ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ನಾವು ಇತರ ಜನರ ಹತ್ತಿರ ಆತ್ಮೀಯವಾಗಿರುವಾಗ, ನಾವು ಅವರ ಮಗುವನ್ನು ಹಿಡಿದುಕೊಂಡು ಅವರಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಿದಾಗ, ನಾವು ಬಹಳ ದಿನಗಳಿಂದ ನೋಡದ ಸ್ನೇಹಿತನನ್ನು ತಬ್ಬಿಕೊಂಡಾಗ, ಕಷ್ಟಪಡುತ್ತಿರುವ ಸಂಬಂಧಿಕರಿಗೆ ಭುಜದ ಮೇಲೆ ತಟ್ಟಿ ಸಾಂತ್ವನ ಹೇಳಿದಾಗ, ಹೊಸ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಕೈಕುಲುಕಿದಾಗ ಮತ್ತು ನಮ್ಮನ್ನು ಹೊಸಬರಿಗೆ ಪರಿಚಯಿಸಿಕೊಂಡಾಗ... ಅದು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸಮೃದ್ಧ ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸಲು, ನಾಲ್ಕು ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ: ದೈನಂದಿನ ವ್ಯಾಯಾಮ, ತೃಪ್ತಿಕರ ಕೆಲಸ, ಪ್ರೀತಿಯ ಸೇವೆ ಮತ್ತು ಆತ್ಮೀಯ ಬಾಂಧವ್ಯ.

ವಿಶ್ವದ ಅತ್ಯಂತ ಶ್ರೀಮಂತ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬರಾದ ಎಲೋನ್ ಮಸ್ಕ್ ಅವರನ್ನು ಹೂಡಿಕೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವೊಂದರಲ್ಲಿ ಹೀಗೆ ಕೇಳಲಾಯಿತು, "ನೀವು, ವಿಶ್ವದ ಅತ್ಯಂತ ಶ್ರೀಮಂತ ವ್ಯಕ್ತಿ. ನಿಮ್ಮ ಮಗಳು ಬಡ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಮದುವೆಯಾಗಬೇಕೆಂದು ಬಯಸಿದರೆ, ನೀವು ಒಪ್ಪುತ್ತೀರಾ?" ಎಲೋನ್ ಮಸ್ಕ್ ನಗುತ್ತಾ ಉತ್ತರಿಸಿದರು. 'ಯಾರು ಬಡವರು... ಯಾರು ಶ್ರೀಮಂತರು...' ಎಂಬುದು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಅರ್ಥವಾಗುತ್ತದೆ ಅವರು ನೀಡಿದ ಆ ಅದ್ಭುತ ಉತ್ತರ ಇದು:

"ಶ್ರೀಮಂತರು ಎಂದರೆ ಹೆಚ್ಚು ಹಣ ಹೊಂದಿರುವವರಲ್ಲ. ಸ್ವಂತ ಪ್ರಯತ್ನದಿಂದ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಬಲ್ಲವರು ಶ್ರೀಮಂತರು. ಸುಮ್ಮನಿರುವ ಇತರರ ಬಳಿ ಹಣವಿದ್ದರೂ ಅವರು ಬಡವರೇ! ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ ಹಲವಾರು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿ ಮೌಲ್ಯದ ಲಾಟರಿ ಟಿಕೆಟ್ ಗೆಲ್ಲುತ್ತಾನೆ. ರಾತ್ನೋರಾತ್ರಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಹಣ ಅವನ ಕೈಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಅವನು ಬಡವ. ಏಕೆಂದರೆ ಅವನಿಗೆ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಹೇಗೆ ಸೃಷ್ಟಿಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿದಿಲ್ಲ. ಆದಕ್ಕಾಗಿಯೇ ಲಾಟರಿ ಮೂಲಕ ಕೋಟ್ಯಾಧಿಪತಿಗಳಾಗುವ 90% ಜನರು ಐದು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನೂ ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ! ಅನೇಕ ಜನರು ಹಾಗೆಯೇ ಇದ್ದಾರೆ.

ಅದೇ ಒಬ್ಬ ಶ್ರೀಮಂತ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಕೈಯಲ್ಲಿ ಈಗ ಒಂದು ಪೈಸೆಯೂ ಇಲ್ಲದಿರಬಹುದು. ಒಂದು ಹಂತದಲ್ಲಿ, ಅವರ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ನಷ್ಟವಾಯಿತು, ಅವರು ತಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡರು ಮತ್ತು ಅವರು ದೊಡ್ಡ ಸಾಲದ ಹೊರೆಯನ್ನು ಅನುಭವಿಸಿದರು. ಆದರೆ ಅವರು ತಮ್ಮ ಆರ್ಥಿಕ ಬುದ್ಧಿಮತ್ತೆಯನ್ನು ಮತ್ತೆ ಚೇತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಬಳಸಿದ್ದಾರೆ. ಆ ಬುದ್ಧಿಮತ್ತೆಯೇ ಅವರ ಆಸ್ತಿ. ಶಿಕ್ಷಣ ಪಡೆದು, ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರವೀಣನಾಗಿ, ನಿರಂತರವಾಗಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದು ತನ್ನನ್ನು ತಾನು ಸುಧಾರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವ್ಯಕ್ತಿ ಶ್ರೀಮಂತನಾಗುತ್ತಾನೆ. ಮೂಲೆಯಲ್ಲಿ ಕುಳಿತು ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಟೀಕಿಸುತ್ತಾ "ನನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರವೇ ಕಾರಣ" ಎಂದು ಹೇಳುವ ವ್ಯಕ್ತಿ ಬಡವನಾಗಿಯೇ ಇರುತ್ತಾನೆ.

"ನೀವು ಹೀಗೆ ಮಾಡಿದರೆ, ನಿಮಗೆ ಉಜ್ವಲ ಭವಿಷ್ಯ ಸಿಗುತ್ತದೆ" ಎಂದು ಹೇಳುವ ಕೆಲವು ಮಾಹಿತಿಗಳು... "ಈ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ನಿಮಗೆ ಉತ್ತಮ

ಅವಕಾಶಗಳು ಸಿಗುತ್ತವೆ ಎಂಬ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು"... ಇದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಹುಡುಕುವವರು ಶ್ರೀಮಂತರಾಗಬಹುದು. ಆದರೆ, "ಯಾರಾದರೂ ನನಗೆ ಹಣ ಕೊಟ್ಟರೆ ಮಾತ್ರ ನಾನು ಪ್ರಗತಿ ಹೊಂದಲು ಸಾಧ್ಯ" ಎಂದು ಭಾವಿಸುವವರು ಬಡವರಾಗಿಯೇ ಉಳಿಯುತ್ತಾರೆ. ಇಲ್ಲಿ ಹಣ ಸಮಸ್ಯೆಯಲ್ಲ. ಪ್ರಶ್ನೆ ಏನೆಂದರೆ, ಹಣವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಲು ನಿಮಗೆ ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆ ಮತ್ತು ಮನಸ್ಥಿತಿ ಇದೆಯೇ ಎಂಬುದಷ್ಟೇ!

ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಗಾರ್ಡ್ ಆಗಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದ. ಒಂದು ದಿನ, ಎಟಿಎಂ ಯಂತ್ರಕ್ಕೆ ಹಣ ತುಂಬಲು ಬಂದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮರೆತು ಬಿಟ್ಟು ಹೋದ ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಅವನು ನೋಡಿದ. ಅವನು ಅದನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ತೆಗೆದು-ಕೊಂಡು ಹೋಗಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಸಿದ. ಇತರರು ಅವನನ್ನು 'ಬದುಕುವುದು ಹೇಗೆ ಎಂದು ತಿಳಿಯದ ವ್ಯಕ್ತಿ' ಎಂದು ಕರೆಯಬಹುದು. ಆದರೆ ಅವನು "ಇದು ಒಳ್ಳೆಯ ಮಾರ್ಗವಲ್ಲ, ನಾನು ಇದನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಾರದು" ಎಂದು ಭಾವಿಸಿದ. ಅವನ ಬಳಿ ಹಣವಿಲ್ಲದಿದ್ದರೂ, ಅವನು ತುಂಬಾ ಶ್ರೀಮಂತ. ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅವನಿಗೆ ಮತ್ತೊಂದು ಒಳ್ಳೆಯ ಕೆಲಸವನ್ನು ನೀಡಬಹುದು. ಅವನು ಆ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಪ್ರತಿಭೆಯನ್ನು ತೋರಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಬಡ್ತಿ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಅವನು ಶೀಘ್ರದಲ್ಲೇ ಉತ್ತಮ ಸಂಬಳವನ್ನು ಗಳಿಸಬಹುದು. ಅದು ಅವನು ತಪ್ಪು ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹಣಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಂಪತ್ತು ಎಂಬುದು ಒಂದು ಮನಸ್ಥಿತಿ. ಆ ಮನಸ್ಥಿತಿ ಇದ್ದವರ ಬಳಿಗೆ ಅದು ತಾನಾಗಿಯೇ ಬರುತ್ತದೆ!"

ಯಾರು ಬಡವ... ಯಾರು ಶ್ರೀಮಂತ!

ನಿಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳ ಶಿಕ್ಷಣ



ಸಾ ರಾಳಿಗೆ, ಅಮೆರಿಕಾದಿಂದ ಬಂದಿದ್ದ ಚಿಕ್ಕಪ್ಪ ಒಂದು ದೊಡ್ಡ ಕ್ರೇಯೋನ್ ಬಾಕ್ಸ್ ಅನ್ನು ಉಡುಗೊರೆಯಾಗಿ ನೀಡಿದ್ದರು. ಅದರಲ್ಲಿ 36 ಬಣ್ಣದ ಪೆನ್ಸಿಲ್‌ಗಳಿದ್ದವು. ಅವಳು ಆ ಕ್ರೇಯೋನ್‌ಗಳಿಂದ ರೇಖಾಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಬಣ್ಣ ಮಾಡಿದಾಗ, ಅವು ಮೇಣದಂತೆ ಹೊಳೆಯುತ್ತಿದ್ದವು. ಅವಳ ಬಳಿ ಚಿನ್ನದ ಕ್ರೇಯೋನ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಬೆಳ್ಳಿ ಕ್ರೇಯೋನ್‌ಗಳು ಕೂಡ ಇದ್ದವು. ಅವಳ ತರಗತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾರ ಬಳಿಯೂ ಆ ರೀತಿಯ ಬಣ್ಣದ ಕ್ರೇಯೋನ್‌ಗಳು ಇರಲಿಲ್ಲ.

ಒಂದು ದಿನ ತರಗತಿಗೆ ಬಂದ ಶಿಕ್ಷಕರು, "ನಿಮಗೆ ಇಷ್ಟವಾದ ಚಿತ್ರವನ್ನು ಚಿತ್ರಿಸಿ" ಎಂದು ಹೇಳಿದರು. ಸಾರಾ ತಕ್ಷಣ ಬೀಚ್ ಅನ್ನು ಚಿತ್ರಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದಳು. ಕಳೆದ ವರ್ಷ ಬೇಸಿಗೆ ರಜೆಯಲ್ಲಿ ಅವರು ಹೋಗಿದ್ದ ಸ್ಥಳವಾದ್ದರಿಂದ, ಅವಳು ಅದನ್ನು ತನ್ನ ನೆನಪಿನಿಂದ ಸುಂದರವಾಗಿ ಚಿತ್ರಿಸಿದಳು. ಅವಳು ಅದರ ಮೇಲೆ ತನ್ನಲ್ಲಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಬಣ್ಣಗಳನ್ನೂ ತುಂಬಿದಳು.

ಅವಳ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿದ್ದ ಮೀನಾ ಸುಂದರವಾದ ಹೂವುಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿದಳು. ಹೂವುಗಳು ಅರಳಿದ್ದವು.

ಆಕಾಶದಲ್ಲಿ ಸೂರ್ಯ ಇರಬೇಕು. ಆದರೆ ಸೂರ್ಯನನ್ನು ಬಿಡಿಸಲು ಅವಳ ಬಳಿ ಹಳದಿ ಪೆನ್ಸಿಲ್ ಇರಲಿಲ್ಲ. ಅವಳು ಚಿಂತಿತಳಾಗಿದ್ದಳು ಮತ್ತು ಚಿತ್ರ ಮುಗಿಸಲು ಅವಳಿಂದ ಸಾಧ್ಯವಾಗಲಿಲ್ಲ ಅವಳು ಸುಮ್ಮನೆ ಕುಳಿತಿದ್ದಳು. ಸಾರಾ ಅದನ್ನು ನೋಡಿ ಅವಳಿಗೆ ಒಂದು ಚಿನ್ನದ ಬಣ್ಣದ ಪೆನ್ಸಿಲ್ ಕೊಟ್ಟಳು. "ನಿನ್ನ ಚಿತ್ರ ಅದ್ಭುತವಾಗಿದೆ. ಈ ಬಣ್ಣದಲ್ಲಿ ಸೂರ್ಯನನ್ನು ಬಿಡಿಸಿದರೆ ಇನ್ನೂ ಚೆನ್ನಾಗಿರುತ್ತದೆ" ಎಂದು ಹೇಳಿದಳು. ಮೀನಾ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಚಿತ್ರ ಬಿಡಿಸಿ ಮುಗಿಸಿದಳು.

ಎಲ್ಲಾ ರೇಖಾಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ನೋಡಿದ ಶಿಕ್ಷಕಿ, ಕೊನೆಗೂ ಮೀನಾಳ ಚಿತ್ರಕಲೆಗೆ ಮೊದಲ ಬಹುಮಾನವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದರು. ಸಾರಾ ಸ್ವಲ್ಪವೂ ಅಸೂಯೆಪಡಲಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಂತೋಷದಿಂದ ಕೈ ಚಪ್ಪಾಳೆ ತಟ್ಟಿದಳು. ಮೀನಾ ತಕ್ಷಣ ಎದ್ದು ನಿಂತು, "ಟೀಚರ್, ನಾನು ಈ ಬಹುಮಾನವನ್ನು ಸಾರಾಳೊಂದಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ಅವಳು ನನಗೆ ಪೆನ್ಸಿಲ್ ನೀಡದಿದ್ದರೆ, ನನಗೆ ಬಹುಮಾನ ಸಿಗುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ" ಎಂದು ಹೇಳಿದಳು. ಇಬ್ಬರೂ ಮಕ್ಕಳ ಉತ್ತಮ ಗುಣಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಶಿಕ್ಷಕಿಗೆ ಹೆಮ್ಮೆಯಾಯಿತು.

ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಹಣ ಉಳಿಸಲು ಕಲಿಸುವಂತೆಯೇ, ಚಿಕ್ಕ ವಯಸ್ಸಿನಿಂದಲೇ ಒಳ್ಳೆಯ ಗುಣಗಳನ್ನು ಕೂಡ ಕಲಿಸಬೇಕು. ಏನನ್ನೂ ನಿರೀಕ್ಷಿಸದೆ ಪ್ರೀತಿ, ವಾತ್ಸಲ್ಯ, ಕಾಳಜಿ, ಸ್ನೇಹ, ಗೌರವ ಮುಂತಾದ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಎಲ್ಲರೊಂದಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವ ಗುಣ ಅವರಿಗೆ ಬೇಕು. ನಾವು ಯಾರಿಗಾದರೂ ಹಣವನ್ನು ನೀಡಿದರೆ, ಸ್ವಲ್ಪ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಅದು ಹಿಂದಿರುಗಬಹುದು. ಆದರೆ ನಾವು ಇತರರಿಗೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ, ನಾವು ಅದನ್ನು ಹಲವು ಪಟ್ಟು ಹಿಂದಿರುಗಿ ಪಡೆಯುತ್ತೇವೆ.

ಹಣ ಸಂಪಾದಿಸಲು ಮತ್ತು ಉಳಿಸಲು ವರ್ಷಗಟ್ಟಲೆ ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ನೀವು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಹಣ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ ಎಂದು ಕೂಡ ಹೇಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.



ಆದರೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಗುಣಗಳನ್ನು ಬಾಲ್ಯದಿಂದಲೇ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಅವು ಎಂದಿಗೂ ಮಸುಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಕಣ್ಮರೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಪೋಷಕರು ತಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಈ ಸವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಹೇಗೆ ಒದಗಿಸಬಹುದು:

- ಸಂಬಂಧಿಕರು ಮತ್ತು ಸ್ನೇಹಿತರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರೀತಿ, ಸಹಾನುಭೂತಿ ಮತ್ತು ವಾತ್ಸಲ್ಯದಿಂದ ಪರಸ್ಪರ ಸಂವಹನ ನಡೆಸುವ ಪೋಷಕರು ತಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಅದೇ ಪ್ರೀತಿಯ ಗುಣಗಳನ್ನು ಹೇರಳವಾಗಿ ರವಾನಿಸುತ್ತಾರೆ. ತಮ್ಮ ಸಹವರ್ತಿ ಮಾನವರನ್ನು ಮಾತ್ರವಲ್ಲದೆ ಎಲ್ಲಾ ಜೀವಿಗಳನ್ನು ಸಹಾನುಭೂತಿಯಿಂದ ನಡೆಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವರಿಗೆ ಕಲಿಸಿ. ಗುಬ್ಬಿಚ್ಚಿಗೆ ನೀರುಣಿಸುವ ಮೂಲಕ, ಕಾಗೆಗೆ ಆಹಾರ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ವರ್ಣರಂಜಿತ ಚಿಟ್ಟೆಗಳನ್ನು ಮೆಚ್ಚುವ ಮೂಲಕ ಅವರು ಪ್ರಕೃತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಂವಹನ ನಡೆಸಲಿ.

- ಕೆಲವು ಸಂಬಂಧಿಕರು ನಮಗೆ ಇಷ್ಟವಿಲ್ಲದ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಕೆಲವು ಸ್ನೇಹಿತರು ನಮ್ಮನ್ನು ಕೆರಳಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಕೆಲವು ಸಂಬಂಧಿಕರೊಂದಿಗೆ ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯಗಳು ಉಂಟಾಗುತ್ತವೆ. ಇಷ್ಟೆಲ್ಲಾ ಇದ್ದರೂ ಪೋಷಕರು ಎಲ್ಲರನ್ನೂ ಅಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವ ಗುಣ ಹೊಂದಿದ್ದರೆ, ಅದು ಮಕ್ಕಳ ಮನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ ಆಳವಾಗಿ ಅಚ್ಚಿಹೋಗುತ್ತದೆ. ದೊಡ್ಡವರು, ಸಂಬಂಧಿಕರ ನಡುವಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನಿರ್ಲಕ್ಷಿಸಿ ಜಗಳವಾಡಿದರೆ, ಮಕ್ಕಳು ನಮ್ಮನ್ನು ಸೋಲಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಟ್ಟವರಾಗುತ್ತಾರೆ. ಅವರೂ ಜಗಳವನ್ನು ಕಲಿಯುತ್ತಾರೆ. "ಪಕ್ಕದ ಮನೆಯ ಹುಡುಗ ಕೆಟ್ಟವನು. ಇನ್ನು ಮೇಲೆ ಅವನು ನಮ್ಮ ಮನೆಗೆ ಬರಲಿ. ನಾನು ಏನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ ನೋಡಿ" ಎಂದು ಕೂಗುತ್ತಾರೆ. ಸಹಿಷ್ಣುತೆ, ರಾಜಿ, ಶಾಂತಿ,



ಎಲ್ಲರೊಂದಿಗೆ ಚೆನ್ನಾಗಿ ಹೊಂದಿಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಮಾಡಿಸಿ.

- ಮಕ್ಕಳು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ 'ತಮಗಾಗಿ' ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುವ ಸ್ವಭಾವವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ಯಾರೊಂದಿಗೂ ಆಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ. ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಬಂಧಗಳಿಲ್ಲದೆ ತಮ್ಮ ಪೋಷಕರು

ಇತರರಿಗೆ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ನೀಡುವ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದನ್ನು ನೋಡಿದರೆ, ಮಕ್ಕಳು ಕೂಡ ಅದೇ ರೀತಿ ಬದಲಾಗುತ್ತಾರೆ. ಮಕ್ಕಳು ಮನೆಗೆ ಬಂದರೆ ಅವರು ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಹಿಂಜರಿಯಿಲ್ಲದೆ ಆಡುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ಯಾರೊಂದಿಗೂ ಏನನ್ನಾದರೂ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದಾರ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಾಗುತ್ತಾರೆ.

- ಹಿರಿಯರನ್ನು ಗೌರವಿಸುವ ಅಭ್ಯಾಸವನ್ನು ಚಿಕ್ಕ ವಯಸ್ಸಿನಲ್ಲಿಯೇ ಕಲಿಯಬಹುದು. ಪೋಷಕರು ತಮ್ಮ ಹಿರಿಯರನ್ನು ಗೌರವದಿಂದ ನಡೆಸಿಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ನೋಡಿದಾಗ ಮಾತ್ರ ಮಕ್ಕಳು ಇತರರನ್ನು ಗೌರವದಿಂದ ನಡೆಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಅದೇ ರೀತಿ, ಪೋಷಕರು ಕೆಟ್ಟ ಪದಗಳನ್ನು ಬಳಸದೆ ಸಭ್ಯವಾಗಿ ಮಾತನಾಡಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಮಕ್ಕಳು ಅದೇ ರೀತಿ ವರ್ತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಕೋಪದಲ್ಲಿ ಕೆಟ್ಟ ಪದಗಳನ್ನು ಮಾತನಾಡುವ ವಯಸ್ಕರು ತಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಕೆಟ್ಟ ಉದಾಹರಣೆಯಾಗುತ್ತಾರೆ.

- ಸ್ವಾವಲಂಬಿಗಳಾಗಿರಲು ಕಲಿಯುವ ಮೂಲಕ, ತಮ್ಮ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅವರ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಇಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಅಧ್ಯಯನ, ಊಟ ಮತ್ತು ಆಟದ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಮಯಪಾಲನೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಅವರಿಗೆ ಸ್ವಯಂ ನಿಯಂತ್ರಣವನ್ನು ಕಲಿಸಬೇಕು.

- ಇತರರ ಮತ ನಾಡುವಾಗ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸಬಾರದು, ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಯಾರಾದರೂ ಫೋನ್‌ನಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡುತ್ತಿರುವಾಗ ಟಿವಿ ಆನ್ ಆಗಿರುವಾಗ ಸಂಗೀತ ಕೇಳಬಾರದು ಮತ್ತು ಪರೀಕ್ಷೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅವರನ್ನು ವಿಚಲಿತಗೊಳಿಸುವ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು ಎಂಬ ಜೀವನ ಪಾಠಗಳನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಕಲಿಸಬೇಕು. ಈ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಮತ್ತು ರಾಜಿ ಎಷ್ಟು ಒಳ್ಳೆಯದು ಎಂದು ಪೋಷಕರು ಅವರಿಗೆ ತೋರಿಸಿದರೆ, ಅದು ಅವರಿಗೆ ಅಭ್ಯಾಸವಾಗುತ್ತದೆ.

- ಮಕ್ಕಳು ಬೆಳೆದಂತೆ, ಅವರು ಕಾಳಜಿ ಮತ್ತು ತಾಳ್ಮೆಯನ್ನು ಬೆಳೆಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅವರು ತಮ್ಮ ಕೋಪವನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವುದು, ತಪ್ಪಾದಾಗ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದು, ಇತರರನ್ನು ಕ್ಷಮಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಾಗ ಕ್ಷಮೆ ಯಾಚಿಸುವುದು ಮುಂತಾದ ವಯಸ್ಸಿಗೆ ಸೂಕ್ತವಾದ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚು ಅಭ್ಯಾಸ ಮಾಡಿದರೆ, ಅವರ ವ್ಯಕ್ತಿತ್ವವು ಉತ್ಕೃಷ್ಟವಾಗುತ್ತದೆ.

ಬಹಳಷ್ಟು ಖರ್ಚು ಮಾಡಿದ ನಂತರವೂ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತಲೇ ಇರುವ ಸಂಪತ್ತು ಇದು. ಈ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ತಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಪೋಷಕರಿಗಿಂತ ಉತ್ತಮರು ಯಾರೂ ಇಲ್ಲ. ಅದನ್ನು ಪೋಷಿಸಲು ಕುಟುಂಬದ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಿಂತ ಉತ್ತಮ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇಲ್ಲ!

ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಬಳಿ ಇರಬೇಕಾದ ನಿಜವಾದ ಆಸ್ತಿಗಳು ಯಾವುವು? ಈ ಚರ್ಚೆ ಇಬ್ಬರು ಸ್ನೇಹಿತರ ನಡುವೆ ಹುಟ್ಟಿಕೊಂಡಿತು. ಇಬ್ಬರೂ ಕಾಲೇಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಿಗೆ ಓದಿದ್ದರು. ರಾಮ್ ತನ್ನ ತಂದೆಯ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿದ್ದನು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮ ಪ್ರಗತಿ ಸಾಧಿಸಿದ್ದನು. ಗಣೇಶ್ ಬಹಳಷ್ಟು ಅರೆಕಾಲಿಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದನು ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಬರೆದಿದ್ದ ಬರಹಗಾರನೂ ಆಗಿದ್ದನು.

ಅವರಿಬ್ಬರೂ ತಮ್ಮ ಮತ್ತೊಬ್ಬ ಸ್ನೇಹಿತ ಸಿದ್ಧಾರ್ಥ್ ನೀಡಿದ ಪಾರ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದರು. ಸಿದ್ಧಾರ್ಥ್ ಕೂಡ ತುಂಬಾ ಶ್ರೀಮಂತನಾಗಿದ್ದ. ಪಾರ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತಿನ್ನುವಾಗ ರಾಮ್, ಗಣೇಶ್‌ನನ್ನು ಕೀಟಲೆ ಮಾಡಿದ. "ಗಣೇಶ್, ಈ ಪಾರ್ಟಿಗೆ ಸಿದ್ಧಾರ್ಥ್ ಖರ್ಚು ಮಾಡುತ್ತಿರುವಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಕೂಡ ನೀನು ನಿನ್ನ ಪುಸ್ತಕಗಳಿಂದ ಸಂಪಾದಿಸಿರಲಾರೆ ಅಲ್ಲಾ?" ಎಂದು ಕೇಳಿದ.

"ಹೌದು. ಆದರೆ ನೀನು ಅಥವಾ ಸಿದ್ಧಾರ್ಥ್ ಜೀವಿತಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ಗಳಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಂತಹ ಸಂಪತ್ತು ನನ್ನಲ್ಲಿದೆ" ಎಂದು ಗಣೇಶ್

ಹೇಳಿದ. "ಈ ಜಗತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಸಂಪತ್ತು ಇದೆಯೇ ಮತ್ತು ಅದು ಏನು?" ಎಂದು ರಾಮ್ ಕೇಳಿದ. ಗಣೇಶ್ ಉತ್ತರಿಸಿದ: "ನನ್ನಲ್ಲಿರುವುದು, ಯಾವುದೇ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲೂ ನನಗೆ ಬೇಕಾದುದು ಸಿಕ್ಕುವುದರಿಂದ ಬರುವ ತೃಪ್ತಿ!"

ಇದು ರಾಮ್‌ಗೆ ಹೊಸ ದೃಷ್ಟಿಕೋನವನ್ನು ನೀಡಿತು. ಸಾಕಷ್ಟು ಇಲ್ಲದಿರುವ ಆತಂಕ ಮತ್ತು ಅಭದ್ರತೆಯು ಅವನನ್ನು ಎಂದಿಗೂ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಬದುಕಲು ಬಿಡಲಿಲ್ಲ ಎಂದು ಅವನು ಅರಿತು-ಕೊಂಡ. ಹಣದ ಬಗೆಗಿನ ಚಿಂತೆ ನಮ್ಮ ಮನಸ್ಸನ್ನು ಆವರಿಸಿದರೆ, ನಾವು ಎಂದಿಗೂ ಏನನ್ನೂ ಸಾಧಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹಣದ ಬಗ್ಗೆ ಸಕಾರಾತ್ಮಕವಾಗಿರಲು ಕೆಲವು ಮಾರ್ಗಗಳು ಇಲ್ಲಿವೆ:

- ನೀವು ಹಿಂದೆ ಮಾಡಿದ ತಪ್ಪುಗಳಿಗಾಗಿ ವಿಷಾದಿಸಬೇಡಿ. ನೀವು ಅನಗತ್ಯವಾಗಿ ಒಣಪ್ರತಿಷ್ಠೆಗಾಗಿ ಏನನ್ನಾದರೂ ಖರೀದಿಸಿರಬಹುದು, ನೀವು ನಿಜವಾದ ಬೆಲೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ಮನೆ ಖರೀದಿಸಿರಬಹುದು, ನೀವು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಲು ಮರೆತು ದಂಡ ಪಾವತಿಸಿರಬಹುದು. ಅನೇಕ

ನಮ್ಮ ಬಳಿ ಇರಬೇಕಾದ ಅಪಾರ ಸಂಪತ್ತು!



ಜನರು ಈ ಎಲ್ಲಾ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಏಕೆಂದರೆ, ಹಣಕಾಸು ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಷ್ಟಕರವಾದ ವಿಷಯ. ಎಲ್ಲರೂ ಅದರಿಂದ ಸರಿಯಾಗಿ ಬೆಳೆಯುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ನಿಮ್ಮ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ಮರೆತು ಬಿಡಿ. ಮತ್ತೆ ಅದೇ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಡಿ.

- ಸಾಲಗಳನ್ನು ಮರೆಯಬೇಡಿ. ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ 50 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಸಾಲ ಪಡೆದು ಮನೆ ಖರೀದಿಸಿರಬಹುದು. ಆದರೆ ಆ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ನೆಲೆಸಿದ ನಂತರ, ಅವನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವುದಕ್ಕೆ ಹೆಮ್ಮೆ ಪಡುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ತೀರಿಸಿದಾಗ ಮಾತ್ರ ಅದು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಮನೆ ಎಂದು ಅವನು ನೆನಪಿನಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಆ ಆಲೋಚನೆಯು ಸಾಲವನ್ನು ತೀರಿಸಲು ಅವನಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಈ ಮಧ್ಯೆ ಅವನಿಗೆ ಸ್ವಲ್ಪ ಆದಾಯ ಬಂದರೂ, ಮನೆ ಸಾಲವನ್ನು ತೀರಿಸಲು ಅದನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ಅವನು ಬಯಸುತ್ತಾನೆ.

- ಹಣದ ಬಗ್ಗೆ ನಿಮ್ಮ ಆಲೋಚನೆಗಳನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಿ. ನೀವು ಮಾಡುವ ಖರ್ಚುಗಳ ಪ್ರಕಾರಗಳಿಗೆ ಗಮನ ಕೊಡಿ. ಹೋಟೆಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ನೇಹಿತರೊಂದಿಗೆ ಊಟಕ್ಕೆ 5,000 ರೂ.ಗಳನ್ನು ಸಂತೋಷದಿಂದ ಖರ್ಚು ಮಾಡುವ ಒಬ್ಬರು, ತಮ್ಮ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಕೋರ್ಸ್‌ಗೆ 2,000 ರೂ.ಗಳನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಲು ಹಿಂಜರಿಯುತ್ತಿದ್ದರೆ, ಅವರ ಹಣದ ಮನಸ್ಥಿತಿ ತಪ್ಪು. ಉಪಯುಕ್ತ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಸಂತೋಷದಿಂದ ಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿಡಿ.

- 'ಅವರು ಈ ಮಾದರಿಯ ಕಾರನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದರು', 'ಅವರು

ವಿದೇಶಕ್ಕೆ ಮೋಜಿನ ಪ್ರವಾಸಕ್ಕೆ ಹೋಗಿದ್ದರು' ಎಂದು ಹೇಳುವ ಮೂಲಕ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಇತರರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಮನಸ್ಸಿನ ಶಾಂತಿ ಕಳೆದು ಹೋಗುತ್ತದೆ. ಈ ಹೋಲಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅಂತ್ಯವಿಲ್ಲ. ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯೂ ವಿಭಿನ್ನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇತರರು ತಮ್ಮ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಣದ ಬಗ್ಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ನಿರ್ಧಾರಗಳು ಸರಿ ಅಥವಾ ತಪ್ಪಾಗಿರಬಹುದು. ಅವುಗಳಿಂದ ಹೆಚ್ಚು ಪ್ರಭಾವಿತರಾಗಬೇಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ.

- 'ಈ ಕಾರು ತುಂಬಾ ಖರ್ಚಾಗುತ್ತದೆ', 'ಮನೆ ರಿಪೇರಿಗೆ ತುಂಬಾ ಖರ್ಚು ಬರಲಿದೆ', 'ಈ ತಿಂಗಳ ಬಜೆಟ್ ಅತಿಯಾಗಲಿದೆ' ಮುಂತಾದ ನಕಾರಾತ್ಮಕ ಆಲೋಚನೆಗಳು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಕೆಲಸದಿಂದ ದೂರ ಮಾಡಲು ಬಿಡಬೇಡಿ. ಅದು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಆತಂಕಕ್ಕೆ ದೂಡುತ್ತದೆ. ನೀವು ಖಂಡಿತವಾಗಿಯೂ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಖರ್ಚು ಇದೆಯೇ? ಆ ಕ್ಷಣದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಸಮಸ್ಯೆಯಾಗಿ ನೋಡಬೇಡಿ. ನಿಮಗೆ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಅದಕ್ಕೆ ಪರಿಹಾರ! ಹಣವನ್ನು ಹೇಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದು ಎಂಬುದರ ಕುರಿತು ಯೋಚಿಸಿ.

- ಬಜೆಟ್ ಮಾಡುವುದು ಅನೇಕ ಜನರಿಗೆ ಒತ್ತಡವನ್ನುಂಟು ಮಾಡಬಹುದು. ಇಡೀ ಕುಟುಂಬದೊಂದಿಗೆ ಮನೆಯ ಬಜೆಟ್ ಮಾಡಿ. ಯಾವ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬಹುದು ಎಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಿ. ಸಮಂಜಸವಾದ ಖರ್ಚು ಯಾವುದು ಎಂಬುದನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ಧರಿಸಿ. ನೀವು ಸುಲಭವಾಗಿ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಸಂತೋಷದ ಬಜೆಟ್ ಅನ್ನು ರಚಿಸಬಹುದು. ಉಳಿತಾಯಕ್ಕೂ ಸಾಕಷ್ಟು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

- ಹಣದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಬಂದರೆ, ನಮ್ಮ ಮುಂದೆ ಹಲವು ಅವಕಾಶಗಳಿವೆ. ಒಂದು ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ನಿಮಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಆದಾಯ ಬರುತ್ತಿದೆಯೇ? ನೀವು ಅದನ್ನು ಐಷಾರಾಮಿಗಾಗಿ ಖರ್ಚು ಮಾಡಬಹುದು, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಉಳಿಸಬಹುದು, ಷೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಂತಹ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು ಅಥವಾ ನಿಮ್ಮನ್ನು ನೀವು ಸುಧಾರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬಹುದು. ನಾವು ಏನು ಆರಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ ಎಂಬುದು ಮುಖ್ಯ. ಯಾವಾಗಲೂ ಸರಿಯಾದ ಆಯ್ಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವ ಮನಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಿರಿ.

- "ಇರುವುದಷ್ಟೇ ಸಾಕು" ಎಂದು ಭಾವಿಸಿ ಗಳಿಕೆಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಮನಸ್ಥಿತಿಯೇ ಸಂತೃಪ್ತಿಯು ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲ! ಆ ಮನಸ್ಥಿತಿ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಪ್ರಗತಿಯಿಂದ ತಡೆಯುತ್ತದೆ. "ಈ ಕ್ಷಣದಲ್ಲಿ ನಮಗಿರುವುದು ಸಾಕಷ್ಟು ಸಂಪತ್ತು" ಎಂಬ ಆಲೋಚನೆಯೊಂದಿಗೆ ನಾವು ನಮ್ಮ ಮುಂದಿನ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಹುಡುಕಬೇಕು. ಆ ಆಲೋಚನೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ನಾವು ಒತ್ತಡ ಅಥವಾ ಗೊಂದಲವಿಲ್ಲದೆ ನಮ್ಮ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು.

- ನೀವು ಅಂದುಕೊಂಡಷ್ಟು ಹಣ ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಇಲ್ಲದಿರಬಹುದು. ಆದರೆ ಈಗ ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲದಕ್ಕೂ ಕೃತಜ್ಞರಾಗಿರಿ. ನಿಮ್ಮ ಕಠಿಣ ಪರಿಶ್ರಮದಿಂದಾಗಿ ನೀವು ಈ ಉನ್ನತ ಜೀವನವನ್ನು ಸಾಧಿಸಿದ್ದೀರಿ. ಇದನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಅನೇಕ ಜನರು ನಿಮಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಆ ಜನರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿಮಗೆ ಬಂದಿರುವ ಹಣಕ್ಕೆ ಕೃತಜ್ಞರಾಗಿರಿ.





ಅಪಾರ ಸಂಪತ್ತು ವಿರಂತರವಾರಿಗಳು...

ಆರೋಗ್ಯಕರ ಆಹಾರವನ್ನು ಸೇವಿಸುವ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ಆಹಾರ ಕ್ರಮವನ್ನು ಪಾಲಿಸುವ ಅನೇಕ ಜನರಿದ್ದಾರೆ. ಮಿತವ್ಯಯದ ಖರ್ಚು, ಉಳಿತಾಯ, ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ವಿಮೆಯಂತಹ ಆರ್ಥಿಕ ಯೋಗಕ್ಷೇಮದ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ ಏನು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂಬುದರ ಕುರಿತು ಕೆಲವು ಸಲಹೆಗಳು ಇಲ್ಲಿವೆ...

- ನಿಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸ್ವಲ್ಪ ಸಮಯವನ್ನು ಮೀಸಲಿಡಿ. ಎಷ್ಟು ಬರುತ್ತಿದೆ ಮತ್ತು ಎಷ್ಟು ಹೊರಗೆ ಹೋಗುತ್ತಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿರಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆಗಳಿಲ್ಲದೆ ನಿಮ್ಮ ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿ.
- ನೀವು ಗಳಿಸುವುದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಡಿ. ನೀವು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳೂ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲ ಪಡೆಯುತ್ತಿದ್ದರೆ, ನೀವು ತಪ್ಪು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರಿ.
- ತಿಂಗಳ ಬಜೆಟ್ ಮಾಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಬರೆಯಿರಿ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಸ್ತುವಿನ ಬೆಲೆ ಎಷ್ಟು ಎಂದು ನಿಮಗೆ ಅರ್ಥವಾಗುತ್ತದೆ. ಅಗತ್ಯ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬೇಡಿ. ಬೆಲೆಯನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ. ಇದು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಸ್ವಲ್ಪ ಹೆಚ್ಚಾಗಬಹುದು ಅಥವಾ ಕಡಿಮೆಯಾಗಬಹುದು. ಅನಗತ್ಯ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸುವ ಮಾರ್ಗಗಳನ್ನು ಕಂಡುಕೊಳ್ಳಿ.
- ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಸ್ವಲ್ಪ ಹಣವಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಒಣಪ್ರತಿಷ್ಠೆ ಮತ್ತು ಐಷಾರಾಮಿಗಾಗಿ ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಡಿ. ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿ.
- ನೀವು ಜೀವನ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಕಷ್ಟಪಡುತ್ತಿರುವಾಗ, ನಿಮ್ಮ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಚಿಸಬೇಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೇಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಬಹುದು ಎಂಬುದರ ಕುರಿತು ಯೋಚಿಸಿ. ನೀವು ಬೆಳೆಯಬಹುದು.
- ಯಾವುದೇ ದೊಡ್ಡ ಖರ್ಚು ಮಾಡುವ ಮೊದಲು, "ನಾನು ಈ ಹಣವನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಕೇ ಅಥವಾ ಉಳಿಸಬೇಕೇ?"

ಎಂದು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಸ್ಪಷ್ಟ ಉತ್ತರವನ್ನು ಪಡೆಯಿರಿ.

- ಗುರಿಯೊಂದಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಉಳಿಸಿ. ಮನೆ ಖರೀದಿಸಲು ಇನ್ನೂ 10 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ನೀವು ನಿರ್ಧರಿಸಿದಾಗ ಮಾತ್ರ ನೀವು ಎಷ್ಟು ಉಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಮತ್ತು ಮನೆಯನ್ನು ಎಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಬೇಕು ಎಂದು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದು.
- ಉದ್ಯೋಗದ ಮೊದಲ ತಿಂಗಳಿನಿಂದಲೇ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕು. ವ್ಯಾಪಾರ ಅಥವಾ ವೃತ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವವರು 30ನೇ ವಯಸ್ಸಿನೊಳಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕು. ನೀವು ವಿಳಂಬ ಮಾಡಿದರೆ, ನಿಮ್ಮ ನಿವೃತ್ತಿ ಅಷ್ಟು ಆನಂದದಾಯಕವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ನೀವು ಎಷ್ಟು ಉಳಿಸಬಹುದು ಎಂಬುದು ನಿಮ್ಮ ಸಂದರ್ಭಗಳನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿರುತ್ತದೆ. ನೀವು 22 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನವರಾಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಉತ್ತಮ ಉದ್ಯೋಗವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಳಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯದ 50 ಪ್ರತಿಶತದವರೆಗೆ ಉಳಿಸಬಹುದು. ಮದುವೆಯ ನಂತರ ಇದು ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ನಿಮ್ಮ ಕುಟುಂಬದ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ ನಂತರ ನೀವು ಅದನ್ನು ಮತ್ತೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಬಹುದು.
- ಅನೇಕ ಜನರು ಹೊಸ ವಾಹನವನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದಾಗ ಅಥವಾ ಪ್ರವಾಸಕ್ಕೆ ಹೋದಾಗ ಅಪಾರ ಸಂತೋಷವನ್ನು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಾರೆ. ನೀವು ಎಲ್ಲೋ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದರೆ, ನೀವು ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂತೋಷವನ್ನು ಅನುಭವಿಸುವಿರಿ. ಈ ಮನಸ್ಥಿತಿಯು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಅಪಾರ ಸಂಪತ್ತಿನ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುತ್ತದೆ.
- ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲು ಆತುರಪಡಬೇಡಿ. ನೀವು ಮಾಡುವ ಹೂಡಿಕೆ ಚೆನ್ನಾಗಿ ಬೆಳೆಯಲು ಸ್ವಲ್ಪ ಸಮಯ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಅದಕ್ಕೆ ಸಮಯ ನೀಡಿ.



ನಿಜವಾದ ಸಂಪತ್ತುಗಳು ಯಾವುವು?

ಅನೇಕ ಜನರು ಬಹಳಷ್ಟು ಹಣ, ಬಹಳಷ್ಟು ಆಭರಣ ಮತ್ತು ಮನೆ ಮುಂತಾದ ವಸ್ತುಗಳನ್ನೇ ಸಂಪತ್ತು ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸುತ್ತಾರೆ. ಇವುಗಳನ್ನು ಮೀರಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ ಹೊಂದಿರಬೇಕಾದ ನಿಜವಾದ ಸಂಪತ್ತುಗಳು ಇವು:

- ಸಕಾರಾತ್ಮಕ ಮನಸ್ಥಿತಿಯೇ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಪತ್ತಿನ ಆಧಾರ. ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಅದು ಇದ್ದರೆ, ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಪತ್ತುಗಳೂ ತಾನಾಗಿಯೇ ಅವನ ಬಳಿಗೆ ಬರುತ್ತವೆ. ಸಮಸ್ಯೆಗಳು, ತಪ್ಪುಗಳು, ಸೇಡು, ಗೊಂದಲ. ಅಸೂಯೆ, ಕೊರತೆ ಮುಂತಾದ ನಕಾರಾತ್ಮಕ ಭಾವನೆಗಳನ್ನು ದೂರವಿಡಿ ಮತ್ತು ಸಮೃದ್ಧಿ, ಬೆಳವಣಿಗೆ, ಪ್ರೀತಿ, ಉತ್ಸಾಹ ಮತ್ತು ಸಂತೋಷದಂತಹ ಸಕಾರಾತ್ಮಕ ಭಾವನೆಗಳಿಂದ ಮನಸ್ಸನ್ನು ತುಂಬಿರಿ.
- 'ರೋಗರಹಿತ ಜೀವನವು ದೋಷರಹಿತ ಜೀವನ' ಎಂದು ಅವರು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಆರೋಗ್ಯಕರ ದೇಹವು ತೃಪ್ತಿಕರ ಜೀವನಕ್ಕೆ ಅಡಿಪಾಯವಾಗಿದೆ. ನಮಗೆ ಉತ್ತಮ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಮಾನಸಿಕ ಶಕ್ತಿ ಇದ್ದರೆ, ನಾವು ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು ಹಿಂಜರಿಯುವುದಿಲ್ಲ. ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಆಹಾರ ಮತ್ತು ವ್ಯಾಯಾಮದ ಬಗ್ಗೆ ಗಮನ ಕೊಡಿ.
- ಸಿಹಿ ಕುಟುಂಬ, ಪ್ರೀತಿಯ ಸಂಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರೀತಿಯ ಸ್ನೇಹಿತರು ದೊಡ್ಡ ಸಂಪತ್ತು. ಬೆಂಬಲಿಸಲು, ಹೆಗಲು ಕೊಡಲು ಮತ್ತು ಸಹಾಯ ಮಾಡಲು ಪ್ರೀತಿಯ ಜನರಿದ್ದಾಗ ಒಬ್ಬರು ಅಪಾರ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದು. ಜನರನ್ನು ಅರ್ಥ

ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವೂ ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ಸಂಪತ್ತು. ಇತರ ಜನರ ನಿರೀಕ್ಷೆಗಳು, ಆಸೆಗಳು, ಕೋಪ ಮತ್ತು ನಿರಾಶೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನಾವು ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಆ ವ್ಯಕ್ತಿ ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ನಡುವಿನ ಸಂಬಂಧದ ನಿಕಟತೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಯಾರಾದರೂ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುವ ಭಾವನೆಗಳನ್ನು ನಾವು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಕೋಪವನ್ನು ತೋರಿಸುವಲ್ಲಿ ನಾವು ಆತುರಪಡಬಾರದು.

- ನಿರ್ಭೀತ ಜೀವನವೂ ಒಂದು ಅಮೂಲ್ಯ ಆಸ್ತಿ. 'ನಾವು ಈ ಪ್ರಯತ್ನದಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗುತ್ತೇವೆಯೇ', 'ಇತರರು ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಏನು ಯೋಚಿಸುತ್ತಾರೆ', 'ಈ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಕೇಳಿದರೆ ನಮಗೆ ಸಹಾಯ ಸಿಗುವುದಿಲ್ಲವೇ' ಎಂಬ ಭಯವಿಲ್ಲದೆ ನಾವು ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಬದುಕಬೇಕು.
- ನೀವು ಯಾವುದೇ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿದ್ದರೂ, ನಿಮ್ಮ ಕೌಶಲ್ಯಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದು, ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಯುವುದು ಮತ್ತು ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟವನ್ನು ತಲುಪುವುದು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿದೆ.
- ನಿಮ್ಮ ಮಹತ್ವಾಕಾಂಕ್ಷೆಗಳು ಮತ್ತು ಕನಸುಗಳು ಏನೇ ಇರಲಿ, ಅವುಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ನೀವು ಪ್ರಯತ್ನಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ನೀವು ನಿರೀಕ್ಷಿಸುವ ಬೆಂಬಲವನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು. ಇವೆಲ್ಲವೂ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವಾಗ, ನೀವು ಸಮೃದ್ಧ ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರ್ಥ.
- ಒಬ್ಬರು ಪ್ರೀತಿಸುವ ಮತ್ತು ಉತ್ಸಾಹಭರಿತರಾಗಿರುವ ಕೆಲಸ ಅಥವಾ ವೃತ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಕ್ಕಿಂತ ದೊಡ್ಡ ಸಂಪತ್ತು ಇನ್ನೊಂದಿಲ್ಲ.
- ನಿಮ್ಮ ಕೆಲಸ, ವೃತ್ತಿ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರ ಏನೇ ಇರಲಿ, ನೀವು ಅದನ್ನು ಸ್ವಯಂ ಶಿಸ್ತು, ಅಚ್ಚುಕಟ್ಟಾಗಿ ಮತ್ತು ನೂರು ಪ್ರತಿಶತ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾದರೆ, ನೀವು ತೃಪ್ತಿಕರ ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸುವ ಶ್ರೀಮಂತ ವ್ಯಕ್ತಿ.

- "ಈ ವ್ಯಕ್ತಿ ಕೆಟ್ಟವನು", "ನಾವು ಈ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ", "ಈ ವಿಷಯ ನಾವು ಯೋಚಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯುವುದಿಲ್ಲ", "ಅವನಿಗೆ ಸರಿಸಾಟಿಯಾಗುವ ಪ್ರತಿಭೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿಲ್ಲ" ಎಂಬಂತಹ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹಗಳನ್ನು ಮಾಡದೆ, ನಾವು ಯಾವಾಗಲೂ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಮುಕ್ತ ಮನಸ್ಸಿನಿಂದ ಸಮೀಪಿಸಬೇಕು. ಅಂತಹ ಮನಸ್ಸನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಜನರು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಪಡೆದ ಶ್ರೀಮಂತರು.





ಉಳಿತಾಯ... ಬಂಡವಾಳ... ಯಾವುದು ಒಳ್ಳೆಯದು?

ಹಣದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಬಂದಾಗ ಅನೇಕ ಜನರಿಗೆ ಇರುವ ಮೂಲಭೂತ ಪ್ರಶ್ನೆ ಇದ್ದು... 'ನಾನು ಹಣವನ್ನು ಉಳಿಸಬೇಕೇ ಅಥವಾ ನಾನು ಅದನ್ನು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕೇ? ಉಳಿತಾಯ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆ ಒಂದೇ ಆಗಿದೆಯೇ? ಇಲ್ಲ. ಅವು ಬೇರೆ ಬೇರೆಯೇ? 'ಉಳಿತಾಯ' ಮತ್ತು 'ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದು' ಒಂದೇ ಎಂದು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಕಾಣಿಸಬಹುದು. ಆದರೆ ಅವು ಬೇರೆ ಬೇರೆ. ಎಲ್ಲರೂ ಎರಡನ್ನೂ ಮಾಡಬೇಕು.

ಉಳಿತಾಯ ಎಂದರೆ ಭವಿಷ್ಯದ ಖರ್ಚಿಗಾಗಿ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳೂ ಸ್ವಲ್ಪ ಹಣವನ್ನು ಮೀಸಲಿಡುವ ಕ್ರಿಯೆ. ಅನೇಕ ಜನರು ಪ್ರವಾಸಕ್ಕೆ ಹೋಗುವುದು, ಆಭರಣ ಖರೀದಿಸುವುದು, ವಾಹನ ಖರೀದಿಸುವುದು, ಮಕ್ಕಳ ಶಿಕ್ಷಣ, ಮದುವೆ ಮುಂತಾದ ವಿವಿಧ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ತಮ್ಮ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಅಥವಾ ಅಂಚೆ ಕಚೇರಿ ಉಳಿತಾಯ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಇಡುತ್ತಾರೆ. ಇದು ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಬೆಳೆಯುತ್ತದೆ. ನೀವು ಹಲವು ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ನಿಲ್ಲದೆ ಉಳಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ, ನಿಮಗೆ ಗಮನಾರ್ಹ ಮೊತ್ತ ಸಿಗುತ್ತದೆ. ಲಾಭ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದರೂ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಣವನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅಪಾಯವಿಲ್ಲ.

ಹೂಡಿಕೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿಭಿನ್ನವಾದದ್ದು. ಇದರ ಮೂಲ ಉದ್ದೇಶವೆಂದರೆ 'ನಮಗೆ ಕೇವಲ ಹಣ ಗಳಿಸುವುದು ಸಾಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನಮ್ಮ ಹಣ ಸಹ ಗಳಿಸಬೇಕು'. ಉಪನಗರಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆ ಖರೀದಿಸುವುದು, ಷೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗಳಲ್ಲಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸುವುದು, ಮ್ಯೂಚುವಲ್ ಫಂಡ್ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸೇರುವುದು ಇತ್ಯಾದಿ ಹೂಡಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿವೆ. ಇವು ಹೆಚ್ಚಿನ ಲಾಭವನ್ನು ನೀಡಬಹುದು, ಆದರೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ಸಹ ಹೊಂದಿವೆ. ಕೌಶಲ್ಯ ಹೊಂದಿರುವವರು ತಮಗೆ ತಿಳಿದಿರುವುದರಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ನಾವು ನಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ಬೆಳೆಸಲು ಬಯಸಿದರೆ, ನಾವು ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಆಶ್ರಯಿಸಬೇಕು. ಮಕ್ಕಳು ಬೆಳೆದಂತೆ, ಅವರ ಹಣದ ಅಗತ್ಯವು ಹೆಚ್ಚುತ್ತಲೇ ಇರುತ್ತದೆ. ಅವರ

ಉನ್ನತ ಶಿಕ್ಷಣ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಮದುವೆ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಮನೆ ಖರೀದಿ, ವಾಹನ ಖರೀದಿ ಇತ್ಯಾದಿ. ನಾವು ಎಲ್ಲದಕ್ಕೂ ಸಾಲ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಉಳಿತಾಯವು ನಾವು ನಿರೀಕ್ಷಿಸದಷ್ಟು ಬೆಳೆಯುವುದಿಲ್ಲ. ಹಣವನ್ನು ಬೆಳೆಸುವ ಮಾರ್ಗವೆಂದರೆ ಹೂಡಿಕೆ.

ಹೂಡಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ನಮ್ಮ ಹಣವು ನಾಲ್ಕು ಅಥವಾ ಎಂಟು ಪಟ್ಟು ಬೆಳೆಯಬಹುದು. ಎರಡು ರೀತಿಯ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿವೆ: ಸುರಕ್ಷಿತ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಪಾಯಕಾರಿ ಹೂಡಿಕೆಗಳು. ಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಾಲ ಭದ್ರತೆಗಳು. ನಗರ ಮಿತಿಯ ಸಮೀಪವಿರುವ ಮನೆಗಳು ಮತ್ತು ಭೂಮಿಯ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಸುರಕ್ಷಿತ ಹೂಡಿಕೆಗಳಾಗಿವೆ. ಸಾಲ ಭದ್ರತೆಗಳು ಉಳಿತಾಯ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಗಳಿಸುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ನೀವು ನಗರ ಮಿತಿಯ ಬಳಿ ಮನೆ ಮತ್ತು ಭೂಮಿಯ ಪ್ಲಾಟ್ ಅನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದರೆ, ಅದರ ಮೌಲ್ಯವು ವೇಗವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ. ನಾವು ಬಯಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸಹ ಸಾಧ್ಯವಿದೆ.

26 ನೇ ವಯಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಮಗಳ ಮದುವೆ ಮಾಡಲು ಬಯಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿ, ತನ್ನ ಮಗಳಿಗೆ 14 ವರ್ಷವಾಗಿದ್ದಾಗ ನೀವು ಎಲ್ಲೋ ಒಂದು ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದರೆ, ಅದು ಉತ್ತಮ ಹೂಡಿಕೆ. ನೀವು ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿ ಹಣವನ್ನು ಹಾಕಿದರೆ, ಅದು ಸುರಕ್ಷಿತ ಉಳಿತಾಯ. ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಯಲ್ಲಿನ ಹಣವು ಗರಿಷ್ಠ ನಾಲ್ಕು ಪಟ್ಟು ಬೆಳೆಯಬಹುದು. ಮನೆಯ ಬೆಲೆ, ಅದರ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ, ಹತ್ತು ಪಟ್ಟು, ಇಪ್ಪತ್ತು ಪಟ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಬಹುದು. ಇದು ವ್ಯತ್ಯಾಸ.

ಹೂಡಿಕೆಯ ಮೇಲಿನ ಲಾಭ ಹೆಚ್ಚಾದಷ್ಟೂ ಅಪಾಯವೂ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ಷೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದು ಅಪಾಯಕಾರಿ. 100 ರೂ. ಹೂಡಿಕೆ ಒಂದೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 500 ರೂ. ಆಗಬಹುದು. ಅದು 50 ರೂ.ಗೆ ಇಳಿಯಬಹುದು.

ನೀವು ಎಷ್ಟು ರಿಸ್ಕು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು? ನಿಮ್ಮ ವಯಸ್ಸು ನಿಮ್ಮ

ಹೂಡಿಕೆಯ ಶೇಕಡಾವಾರು ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಮನಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕು. ಉಳಿದ ಹೂಡಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ ನೀವು ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ನಿಮ್ಮ ವಯಸ್ಸು 30. ನಿಮ್ಮ ಬಂಡವಾಳವು ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಾಗಿದ್ದರೆ, 30 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕು; ಉಳಿದ 70 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳೊಂದಿಗೆ ನೀವು ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ವಯಸ್ಸಾದಂತೆ, ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಅಪಾಯ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಬೇಕು.

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ, ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ ತಮ್ಮ ಆದಾಯದ ಕನಿಷ್ಠ ಇಪ್ಪತ್ತು ಪ್ರತಿಶತವನ್ನು ಭವಿಷ್ಯದ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಉಳಿಸಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕು. ಈ ಉಳಿತಾಯ ಚಿಕ್ಕ ವಯಸ್ಸಿನಲ್ಲಿಯೇ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರಬೇಕು. ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಕ್ಕಳ ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚಗಳು ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ನೀವು ಐವತ್ತು ಪ್ರತಿಶತದವರೆಗೆ ಉಳಿಸಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬಹುದು. ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಯೌವನದಲ್ಲಿ ಉಳಿಸಿದರೆ, ನಿಮ್ಮ ವೃದ್ಧಾಪ್ಯದಲ್ಲಿ ನೀವು ಶಾಂತಿಯಿಂದ ಇರಬಹುದು.

ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉತ್ತಮ ಸಮಯ 50 ರಿಂದ 60 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನವರು! ಆಗ ನಿಮಗೆ ಸ್ಥಿರವಾದ ಕೆಲಸ ಇರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಬಳ ಸಿಗುತ್ತದೆ. ನೀವು ನಿವೃತ್ತರಾದಾಗ ನಿಮ್ಮ ಕೈಯಲ್ಲಿ ಗಮನಾರ್ಹ ಪ್ರಮಾಣದ ಹಣವಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಈ ವಯಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ, ನೀವು ಹೆಚ್ಚು ಅಪಾಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಆರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

60 ರ ನಂತರ, ನೀವು ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ; ಆದ್ದರಿಂದ, ನಿಮಗೆ ಯಾವುದೇ ಆದಾಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ನಿಮಗೆ ಇನ್ನೂ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕುಟುಂಬ ವೆಚ್ಚಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ನೀವು ಬೇರೆಯವರನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಲು ಬಯಸದಿದ್ದರೆ, ನೀವು ಚಿಕ್ಕ ವಯಸ್ಸಿನಿಂದಲೇ ಗಮನಾರ್ಹವಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕು.

ಬಿಳುಪು ಚಂದಾ...

ಮಹಿಳಾ ದಿನಾಚರಣೆಯ ವಿಶೇಷ ರಿಯಾಯಿತಿ!



ಮಾರ್ಚ್ 8ನೇ ದಿನದಂದು ಆಚರಿಸಲಾಗುವ, ವಿಶ್ವ ಮಹಿಳಾ ದಿನಾಚರಣೆಯ ಅಂಗವಾಗಿ 'ಬಿಳುಪು ಭಾವನೆಗಳು' ಸಂಚಿಕೆಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಚಂದಾ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮಹಿಳೆಯರಿಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಒಂದು ವರ್ಷದ ಚಂದಾ : ರೂ. 280/-

ಮಹಿಳೆಯರಿಗಾಗಿ ರಿಯಾಯಿತಿ ಚಂದಾ : ರೂ. 150/-

ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಚಂದಾ : ರೂ. 380/-

ಮಹಿಳೆಯರಿಗಾಗಿ ರಿಯಾಯಿತಿ ಚಂದಾ : 300/-

ಈ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬಳಸಿಕೊಂಡು, ಮಹಿಳೆಯರು ತಮ್ಮನ್ನೂ, ತಮ್ಮ ಕುಟುಂಬವನ್ನೂ, ತಮ್ಮ ಪರಿಸರವನ್ನೂ ಇನ್ನೂ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಅರಿತು, ಒಳಿತನ್ನು ಗಳಿಸಲಿ ಎಂದು ಬಯಸುತ್ತೇವೆ. (ಚಂದಾ ಸಲ್ಲಿಸುವ ವಿಧಾನಗಳಿಗಾಗಿ 23ನೇ ಪುಟವನ್ನು ಗಮನಿಸಿ).

ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಇರಬೇಕು!

ಒಬ್ಬರು ತಾವು ಯೋಚಿಸುವಂತೆ ನಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು, ಆರ್ಥಿಕ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಅವರಿಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಅಗತ್ಯ. ಅಡಿಪಾಯವಿದ್ದರೆ ಮಾತ್ರ ಮನೆ ಕಟ್ಟಬಹುದು. ಅದೇ ರೀತಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವಿದ್ದರೆ ಮಾತ್ರ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದು.

ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಎಂದರೇನು? ತುರ್ತು ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚ ಉಂಟಾಗುತ್ತದೆ. ನೀವು ಯಾರಿಂದಲೂ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿರಬೇಕು. ನೀವು ಅಗತ್ಯ ವಸ್ತುವನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು, ಸಾಲವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು, ಸೂಕ್ತವಾದ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲು... ಇದರಿಂದ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಯಾವುದೇ ಖರ್ಚನ್ನು ಬಿಕ್ಕಟ್ಟು ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾಗಿಲ್ಲದ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ನೀವು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಅದು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ.

ಇದನ್ನು ಸಾಧಿಸಿದ ನಂತರ, ನೀವು ಯಾವುದೇ ಆರ್ಥಿಕ ಗುರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿಸಿಕೊಂಡರೂ, ನೀವು ಅದನ್ನು ಖಂಡಿತವಾಗಿಯೂ ಸಾಧಿಸಬಹುದು.



ಅಳತೆ ಗೊತ್ತೇ?

ಒಬ್ಬ ಶ್ರೀಮಂತನಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗಂಡು ಮಕ್ಕಳಿದ್ದರು. ಇಬ್ಬರೂ ವಿರುದ್ಧ ಧ್ರುವಗಳಾಗಿದ್ದರು. ಹಿರಿಯನಿಗೆ ಅನೇಕ ಸ್ನೇಹಿತರಿದ್ದರು. ಕಿರಿಯನಿಗೆ ಸ್ನೇಹಿತರಿರಲಿಲ್ಲ. ಹಿರಿಯನು ನೀರಿನಂತೆ ಹಣವನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದನು. ಕಿರಿಯನು ಮಹಾಜಿಪುಣ. ಶ್ರೀಮಂತನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಇಬ್ಬರನ್ನೂ "ಹೆಚ್ಚು ಖರ್ಚು ಮಾಡುವುದೂ ಬೇಡ, ಖರ್ಚು ಮಾಡದೇ ಜಿಪುಣತನ ಮಾಡುವುದೂ ಬೇಡ. ಮಿತವಾಗಿ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿ" ಎಂದು ಗದರಿಸುತ್ತಿದ್ದನು. ಇಬ್ಬರೂ ಕೇಳುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ.

ಒಮ್ಮೆ ಒಬ್ಬ ಸನ್ಯಾಸಿ ಅವರ ಹಳ್ಳಿಗೆ ಬಂದ. ಶ್ರೀಮಂತ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅವನ ಬಳಿಗೆ ಹೋಗಿ ತನ್ನ ಪುತ್ರರ ಬಗ್ಗೆ ಹೇಳಿಕೊಂಡ. ಸನ್ಯಾಸಿ ಅವರಿಬ್ಬರನ್ನೂ ಕರೆತರಲು ಹೇಳಿದ. ಸನ್ಯಾಸಿ ಅವರನ್ನು ದೀರ್ಘವಾಗಿ ದೃಷ್ಟಿ ನೋಡಿ ತನ್ನ ಎರಡೂ ಅಂಗೈಗಳನ್ನೂ ಚಾಚಿ ಕೇಳಿದ: "ನಾನು ನನ್ನ ಕೈಗಳನ್ನು ಮುಚ್ಚಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದೆ ಹೀಗೆಯೇ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ನೀವು ಏನು ಅಂದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಿ?" ಅವರಿಬ್ಬರೂ ಹೇಳಿದರು: "ನಾವು ನಿಮ್ಮನ್ನು ದುರ್ಬಲರೆಂದು ಭಾವಿಸುತ್ತೇವೆ." ಸನ್ಯಾಸಿ ತನ್ನ ಅಂಗೈಗಳನ್ನು ಬಿಗಿಯಾಗಿ ಮುಚ್ಚಿ, "ನಾನು ಈಗ ನನ್ನ ಕೈಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದೆ ಹೀಗೆಯೇ ಮುಚ್ಚಿಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ನೀವು ಏನು ಯೋಚಿಸುತ್ತೀರಿ?" ಅವರು ಹೇಳಿದರು: "ನಾವು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಇನ್ನೂ ದುರ್ಬಲರೆಂದು ಭಾವಿಸುತ್ತೇವೆ."

"ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಹಣವಿದ್ದರೂ ಅದನ್ನು ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ಖರ್ಚು ಮಾಡದಿದ್ದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಎಷ್ಟೇ ಹಣವಿದ್ದರೂ ನೀವು ಬಡವರೇ. ಅದೇ ರೀತಿ, ನೀವು ಯಾವಾಗಲೂ ಅನಗತ್ಯವಾಗಿ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿದರೆ, ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಎಷ್ಟೇ ಹಣವಿದ್ದರೂ, ನೀವು ಶೀಘ್ರದಲ್ಲೇ ಬಡವರಾಗುತ್ತೀರಿ. ಕೆಲವೊಮ್ಮೆ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಕೈಯನ್ನು ಮುಚ್ಚಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಕೆಲವೊಮ್ಮೆ ನೀವು ಅದನ್ನು ತೆರೆಯಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ" ಎಂದು ಸನ್ಯಾಸಿ ಹೇಳಿದ. ಇಬ್ಬರೂ ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಂಡರು ಮತ್ತು ಗುರುವಿಗೆ ನಮಿಸಿ ಅಲ್ಲಿಂದ ಹೊರಟರು!



36

ಬಿಳುಪು
ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2026

ಕೊಟ್ಟರೆ ಸುರಿಯುತ್ತದೆ!



ಒಬ್ಬ ಶ್ರೀಮಂತ ವ್ಯಕ್ತಿ ತನ್ನ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಲಾಭ ನಷ್ಟಗಳನ್ನು ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸುತ್ತಿದ್ದ. ತಾನು ಗಳಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಹಣ ತನ್ನ ಬಳಿ ಉಳಿಯುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಅವನು ಹೆದರುತ್ತಿದ್ದ. ಅವನು ಒಬ್ಬ ಪ್ರಸಿದ್ಧ ಋಷಿಯನ್ನು ನೋಡಲು ಹೋದ. "ನಿಮ್ಮ ಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ನನಗಾಗಿ ಎರಡು ಬಾವಿಗಳನ್ನು ತೋಡಿ ಕೊಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಹೇಗೆ ಪರಿಹರಿಸಬೇಕೆಂದು ನಾನು ನಿಮಗೆ ಹೇಳುತ್ತೇನೆ" ಎಂದು ಋಷಿ ಹೇಳಿದ.

ಶ್ರೀಮಂತನು ಹಾಗೆಯೇ ಮಾಡಿದ. ಬಾವಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಾಗ, ಋಷಿಯು ಆ ಊರಿಗೆ ಬಂದು, "ನನಗೆ ಈ ಎರಡು ಬಾವಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ಬೇಕು. ಅದನ್ನು ಮುಚ್ಚಿ ಬೀಗ ಹಾಕಿ! ಇನ್ನೊಂದು ಬಾವಿಯನ್ನು ನಾನು ನಿಮಗೆ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ. ಹಳ್ಳಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಜನರೂ ಬಂದು ಅದರಿಂದ ನೀರು ಸೇದಲು ಬಿಡಿ. ನಾನು ಆರು ತಿಂಗಳ ನಂತರ ಹಿಂತಿರುಗುತ್ತೇನೆ" ಎಂದು ಹೇಳಿ ಹೊರಟುಹೋದ.

ಆ ಶ್ರೀಮಂತನಿಗೆ ತನ್ನ ಸಮಸ್ಯೆಗೂ ಆ ಋಷಿ ಹೇಳಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೂ ಏನು ಸಂಬಂಧ ಎಂದು ತಿಳಿಯದೆ ಗೊಂದಲವಾಯಿತು. ಆದರೆ, ಅವನು ಆ ಋಷಿ ಹೇಳಿದಂತೆಯೇ ಮಾಡಿದ. ನೀರಿನ ಕೊರತೆಯಿಂದ ಬಳಲುತ್ತಿದ್ದ ಹಳ್ಳಿಯ ಜನರು ಈ ಬಾವಿಯಿಂದ ನೀರು ಪಡೆದರು. ಅವರು ಆ ಶ್ರೀಮಂತನನ್ನು ಹೊಗಳಿದರು. ಈ ಹೊಗಳಿಕೆಯಿಂದ ಉತ್ತೇಜಿತನಾದ ಆ ಶ್ರೀಮಂತನು ತನ್ನ ಕೆಲಸವನ್ನು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿದನು. ಅವನು ಬಹಳಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದನು.

ಆರು ತಿಂಗಳ ನಂತರ, ಆ ಋಷಿ ಹಿಂದಿರುಗಿ ಬಂದು ತನ್ನ ಬಾವಿಯನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಹೇಳಿದ. ಅವನು ಅದನ್ನು ತೆರೆದಾಗ ಶ್ರೀಮಂತನಿಗೆ ಆಘಾತವಾಯಿತು. ಅದು ಒಂದು ಹನಿ ನೀರಿಲ್ಲದೆ ಒಣಗಿ ಹೋಗಿತ್ತು. "ಈ ಬಾವಿಯಲ್ಲಿರುವ ನೀರಿನಂತೆ, ಹಣವು ಮೂರು ಚಲನೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಅದನ್ನು ಒಳ್ಳೆಯ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಬಹುದು, ಕೆಟ್ಟ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದು ಬಳಕೆಯಾಗದೆ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳಬಹುದು. ನಿಮ್ಮ ಬಾವಿಯಲ್ಲಿರುವ ನೀರನ್ನು ಹಳ್ಳಿಗೆ ಒಳ್ಳೆಯ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಿದ್ದರಿಂದ, ಅದು ಅಲ್ಲಿ ಹರಿಯುತ್ತಲೇ ಇತ್ತು. ನಿಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ಸಹ ಒಳ್ಳೆಯ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಿ, ಅದು ಬೆಳೆಯುತ್ತದೆ!" ಎಂದು ಋಷಿ ಹೇಳಿದ. ಶ್ರೀಮಂತನಿಗೆ ಅರ್ಥವಾಯಿತು!

ಅಪಾರ ಸಂಪತ್ತಿನ ರಹಸ್ಯ!

ಕಠಿಣ ಪರಿಶ್ರಮ, ಶಿಕ್ಷಣ ಅಥವಾ ಅದೃಷ್ಟಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ, ಯಾರನ್ನಾದರೂ ಶ್ರೀಮಂತರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುವ ಪ್ರಮುಖ ವಿಷಯವೆಂದರೆ ಅವರ ಮನಸ್ಥಿತಿ! 'ನಾವು ಇದನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು' ಎಂಬ ಮನಸ್ಥಿತಿ ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿದ್ದಷ್ಟೂ, ನೀವು ಹೆಚ್ಚು ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುತ್ತೀರಿ. ಆದರೆ ಈ ಜಗತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅತ್ಯಂತ ಕಷ್ಟಕರವಾದ ವಿಷಯವೆಂದರೆ ಒಬ್ಬರ ಮನಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವುದು! 'ಇದು ನೀರಿನಿಂದ ಮೀನನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಬದುಕಲು ಕಲಿಸಿದಂತೆ' ಎಂದು ಹೂಡಿಕೆ ಗುರು ವಾರೆನ್ ಬಫೆಟ್ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಮ್ಮ ಮನಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲು, ಈ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ:

ಹಣಕಾಸಿನ ಬಗ್ಗೆ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಓದಿ, ಶ್ರೀಮಂತರ ರಹಸ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲಿಯಿರಿ. ಜನರು, ಯಂತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಹಣವನ್ನು ಹೇಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಯಿರಿ. ನಿಮ್ಮ ಕೆಲಸ ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಇತರರ ಸಮಯ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಭೆಯನ್ನು ಹೇಗೆ ಬಳಸುವುದು ಎಂಬುದರ ಕುರಿತು ಯೋಚಿಸಿ. ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿ, ಅನಗತ್ಯ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಮುಂದೂಡಿ ಮತ್ತು ನಂತರ ಆ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ. ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಾಗ ಧೈರ್ಯಶಾಲಿಯಾಗಿ ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ. ಭಯ ಮತ್ತು ಸಂದೇಹವನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಬಿಡಿ. ಇತರರು 'ಸಮಸ್ಯೆಗಳು' ಎಂದು ನೋಡುವ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ನೀವು ನೋಡಿ. ನಿಮ್ಮನ್ನು ಶ್ರೀಮಂತ ಎಂದು ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ.



ಕಛೇರಿ, ಮನೆಯನ್ನು ಚೆನ್ನಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಹೇಗೆಂದು ತಿಳಿದಿರುವ ಅನೇಕ ಜನರಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಹೇಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇತರ ನಿರ್ವಹಣಾ ಕೌಶಲ್ಯಗಳಂತೆಯೇ, ಹಣ ನಿರ್ವಹಣೆಯೂ ಸಹ ಮುಖ್ಯವಾಗಿದೆ. ಅದನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಹೇಗೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಯದವರು ಅನಿರೀಕ್ಷಿತ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಎಡವಿ ಬೀಳುತ್ತಾರೆ.

ನೀವು ಹಣವನ್ನು ಚೆನ್ನಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದೀರಾ ಎಂದು ನಿಮಗೆ ಹೇಗೆ ತಿಳಿಯುತ್ತದೆ? ನೀವು ಕೆಳಗಿರುವ ಇವುಗಳಿಗೆಲ್ಲ ಹೌದು ಉತ್ತರ ಹೇಳಬಲ್ಲವರಾಗಿದ್ದರೆ, ನೀವು ಉತ್ತಮ ಹಣ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು.

- ನಾನು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳೂ ಸ್ಥಿರ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ. ನನ್ನ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ಮೂಲಕ ನಾನು ಎಷ್ಟು ಸಂಪಾದಿಸುತ್ತೇನೆಯೋ ಆ ಮೊತ್ತದೊಳಗೆ ಬದುಕುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನನಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ.
- ಪ್ರತಿ ರೂಪಾಯಿ ಎಲ್ಲಿಂದ ಬರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಿಗೆ ಹೋಗುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನಾನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ನಾವು ಎಷ್ಟು ಖರ್ಚು ಮಾಡುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದಕ್ಕೆ ಖರ್ಚು ಮಾಡುತ್ತೇವೆ ಎಂಬುದು ನನಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ.
- ನಾನು ಯಾರಿಂದಲೂ ಸಾಲ ಪಡೆಯದೆ, ಶಾಲಾ ಶುಲ್ಕ, ಸಾಲದ ಕಂತುಗಳು, ವಿದ್ಯುತ್ ಸೇರಿದಂತೆ ಮಾಸಿಕ ಬಿಲ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ವಿಮಾ ಕಂತುಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿಸುತ್ತೇನೆ.
- ನನ್ನ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು, ಬಟ್ಟೆ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ಸ್, ಗೃಹೋಪಯೋಗಿ ವಸ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಬೂಟುಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ನಾನು ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆಯಿಲ್ಲದೆ ಖರೀದಿಸಬಲ್ಲೆ.
- ಅಗತ್ಯ ಮತ್ತು ಐಷಾರಾಮಿ ಯಾವುದು ಎಂಬುದರ ನಡುವಿನ ಗೆರೆ ನನಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ. ನನಗೂ ಇದು ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆ. ನನ್ನ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಿದ್ದೇನೆ.
- ನನ್ನ ಮಾಸಿಕ ಬಜೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನನಗೆ ಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಖರೀದಿಸುವಂತೆಯೇ, ಉಳಿತಾಯ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ

ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳೂ ಗಮನಾರ್ಹ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೀಸಲಿಡುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ಸಂಗಾತಿಗಾಗಿ ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉಳಿತಾಯ ಯೋಜನೆಗೆ ಸೇರುವ ಮೂಲಕ ನನ್ನ ನಿವೃತ್ತಿ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

- ಮನೆ, ಕಾರು ಅಥವಾ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸುವಂತಹ ದೊಡ್ಡ ಖರೀದಿಗಳನ್ನು ಮಾಡುವ ಮೊದಲು ನಾನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಯೋಜಿಸುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಹಣವನ್ನು ಉಳಿಸುತ್ತೇನೆ.
- ನಾನು ಎಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಎಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುತ್ತೇನೆಂದು ನನಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಸಾಲವು ನನ್ನನ್ನು ಕತ್ತಿ ಹಿಡಿದಂತೆ ನಾನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.
- ನಾನು ನನ್ನ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕಾರ್ಡ್ ಅನ್ನು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ಬಳಸುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ಎಂದಿಗೂ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗೆ ಸಿಲುಕುವುದಿಲ್ಲ.
- ನಾನು ಇತರರಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲವಾಗಿ ನೀಡುವಾಗಲೂ ಜಾಗರೂಕನಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ನನಗೆ ಅದು ಹಿಂತಿರುಗಿ ಸಿಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿದಿರುವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ನಾನು ಬುದ್ಧಿವಂತ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ಹೆಚ್ಚು ಸಾಲ ನೀಡುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುತ್ತೇನೆ.
- ನಾನು ನನ್ನ ಸಂಗಾತಿ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬದೊಂದಿಗೆ ಕುಟುಂಬದ ಬಜೆಟ್ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸುತ್ತೇನೆ.
- ನಾನು ಉಳಿತಾಯ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಓದುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಕಲಿಯುತ್ತೇನೆ. ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಭವಿಷ್ಯದ ಅಗತ್ಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಳಜಿ ವಹಿಸಿ ನಾನು ಸುರಕ್ಷಿತ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ.

ಇದೆಲ್ಲವೂ ನಿಮಗೆ ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ, ನೀವು ಹಣ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಭಾನ್ವಿತರು!

**ಹಣದ
ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು
ರೂಢಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ!**





VESTS
BRIEFS • TRUNKS

INNERS
FOR WINNERS



LAGNAA™

PURE SILK DHOTIS • SHIRTS

STYLED FOR EVERY
GRAND
OCCASION

#THINKWEDDINGTHINKLAGNAA

Shop online at www.ramrajcotton.in | Available at Ramraj Showrooms & All Leading Textile Shops